

На основу члана 14. став 1. тачка 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, број 9/13) и члана 25. став 1. тачка 4. Статута Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад од 14. марта 2013. године, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад, на 64. седници одржаној 03. новембра 2015. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ ТРЖНИЦА“ НОВИ САД ЗА
2015. ГОДИНУ

I

1. У Програму пословања Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад за 2015. годину у Поглављу „**2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА – ШЕМА**“, после организационе структуре-шеме, став 1. мења се и гласи:

„Надзорни одбор ЈКП „ Тржница“ Нови Сад :

1. Мирослав Крстић – председник
2. Душко Корица - члан
3. Милан Марјановић - члан.“

2. У Поглављу „**7 ИНВЕСТИЦИЈЕ**“, у тачки „**7.1 Буџет капиталних улагања /дугорочних улагања**“, табела „**ПЛАН КАПИТАЛНИХ УЛАГАЊА у периоду 2015-2017. године**“ мења се и гласи:

ПЛАН КАПИТАЛНИХ УЛАГАЊА у периоду 2015-2017. године

у хиљадама динара

Приоритет	Назив капиталног пројекта/ Структура финансирања	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2013. године	Реализовано закључно са 31.12.2014. године	2015	2016	2017	Након 2017
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1	САТЕЛИТСКА ПИЈАЦА	2014.	2015.	12.750			12.750			
	Сопствена средства									
	Позајмљена средства									
	Средства Буџета (по контима)	2014.	2015.	12.750			12.750			
2	РИБЉА ПИЈАЦА	2015.	2015.	10.700			10.700			
	Сопствена средства									
	Позајмљена средства									
	Средства Буџета (по контима)	2015.	2015.	10.700			10.700			
3	НАЈЛОН ПИЈАЦА	2015.	2015.	20.000			20.000			
	Сопствена средства									
	Позајмљена средства									
	Средства Буџета (по контима)	2015.	2015.	20.000			20.000			
4	СВЕ ПИЈАЦЕ	2015.	2015.	14.250			14.250			

5	Сопствена средства									
6	Позајмљена средства									
7	Средства Буџета (по контима)	2015.	2015.	14.250			14.250			
8										
9										

”

Тачка „7.2 План инвестиција“ мења се и гласи:

„7.2 План инвестиција

Програмом пословања за 2015. годину планирају се инвестициона улагања у износу од 57.700.000 динара капиталних субвенција од Града. Од сопствених средстава планира се набавка средстава за обављање основне делатности као и инвестиционо одржавање, а од средстава Града планира се улагање у Сателитску пијацу, Рибљу пијацу, Најлон пијацу и остале пијаце.

ЈКП „Тржница“ Нови Сад на основу усвојеног Плана генералне регулације, подноси захтев Градској управи за урбанизам и стамбене послове и Јавном предузећу „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду“ за приступање изради Плана детаљне регулације који би се финансирао из средстава ЈКП „Тржница“ Нови Сад. Израду Плана би радило Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад на основу одобрења од Градске управе за урбанизам и стамбене послове и Јавног предузећа „Завод за изградњу Града“ у Новом Саду. За израду Плана детаљне регулације, потребно је да ЈКП „Тржница“ Нови Сад достави геодетске подлоге као и идејни пројекат пијаце.

Пре саме градње потребно је израдити пројектно-техничку документацију за коју је потребно наредних 6 месеци и из тих разлога потребно је обезбедити финансијска средства у Плану инвестиционих активности.

Изменама Плана генералне регулације у делу који се односи на Сателитску пијацу, предвиђено је да се садашња Сателитска пијаца прилагоди ново пројектованој улици Бате Бркића, тако да је потребно изместити постојеће изграђене објекте. Исто тако потребно је извршити наткривање простора пијаце, као и изградњу простора за продају млечних производа, меса, колача и слично.

Изменом Плана инвестиционих активности предлаже се прерасподела одобреног износа за Капиталне субвенције у износу од 57.700.000,00 динара за реализацију следећих радова:

- Израда пројектно-техничке документације за изградњу, доградњу и реконструкцију Сателитске пијаце у износу од 3.000.000,00 динара,
- Изградња платоа, набавка и монтажа расвете на Сателитској пијаци у износу од 4.750.000,00 динара у циљу проширења продајног простора,
- Набавка и монтажа тезги и ограда на Сателитској пијаци у износу од 5.000.000,00 динара намењени су за новоизграђени плато и у сврси су обављања основне делатности,
- Изградња тоалета на Рибљој пијаци у износу од 4.000.000,00 динара, неопходна је с обзиром на околност да се постојећи тоалет руши и да се будући тоалет измешта на нову локацију,
- Санација бетонских тезги на Рибљој пијаци у износу од 2.200.000 динара,

- Набавка и монтажа расхладних витрина за обављање основне делатности на Рибљој пијаци у износу од 4.500.000,00 динара,
- Планира се изградња надстрешнице на Најлон пијаци и за извођење ових радова предвиђа се износ од 20.000.000,00 динара,
- Набавка хардвера и софтвера за електронску наплату пијачарине за све пијаце у износу од 5.000.000,00 динара. Планирано улагање се односи на завршну фазу реализације пројекта увођења електронске наплате пијачарине, како би се унапредио систем наплате пијачарине чиме ће се унапредити ниво и квалитет услуга Предузећа. Пројекат обухвата набавку хардвера за електронску наплату пијачарине за управну зграду и пијаце, набавку хардвера и инсталирање софтвера за систем видео надзора, односно набавку активне опреме за повезивање пијаца на оптичку мрежу.
- Набавка машина за обављање послова чишћења на пијацама у износу од 4.250.000,00 динара,
- Набавка и монтажа контејнера за обављање основне делатности на свим пијацама у износу од 5.000.000,00 динара.

Улагањем средстава у побољшање услова пословања на пијацама пружиће се бољи услови пословања како за закупце пословног простора, тако и за грађане који свакодневно долазе на пијаце. Са таквим начином пословања бићемо друштвено одговорни према грађанима Новог Сада и остварићемо повећање прихода што свакако представља економско оправдање за планиране инвестиције.“

3. У поглављу „9 ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, УСЛУГА И РАДОВА ЗА ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ, ТЕКУЋЕ И ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ И СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ“, у тачки „9.1 Табела планираних финансијских средстава за набавку добара, радова и услуга за обављање делатности и средстава за посебне намене“ став 1. и табела „ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, РАДОВА И УСЛУГА ЗА КАПИТАЛНА УЛАГАЊА“ мењају се и гласе:

„У табели „Табела планираних финансијских средстава за набавку добара, радова и услуга за обављање делатности“ дат је детаљан приказ ових средстава. У 2015. години за набавку добара планира се 48.450.000 динара, за услуге 47.700.000 динара и за радове 54.450.000 динара. Највеће учешће у планираним средствима имају средства која се планирају за радове и износе 54.450.000 динара. У структури добара највеће учешће има набавка и монтажа контејнера за обављање основне делатности и износи 5.000.000. Код радова највеће учешће имају завршни грађевински радови 15.000.000 динара.

ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, РАДОВА И УСЛУГА ЗА КАПИТАЛНА УЛАГАЊА

у динарима

редни број	ПОЗИЦИЈА	Реализација у 2014. години	Планирано за 2015. годину	План за први квартал 2015.	План за други квартал 2015.	План за трећи квартал 2015.	План за четврти квартал 2015.
	Добра						
1.	Набавка и монтажа раскладних витрина		4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	4.500.000,00
2.	Набавка машина за обављање послова чишћења на пијацама		4.250.000,00	0,00	0,00	0,00	4.250.000,00
3.	Набавка и монтажа контејнера за обављање основне делатности		5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00
4.							
	Услуге						
5.	Израда пр.-техн.докум.за изградњу, доградњу и реконст.Сателитске пијаце		3.000.000	750.000	750.000	750.000	750.000
6.	Набавка хардвера и софтвера за електронску наплату пијачарине		5.000.000	0	0	0	5.000.000
	Радови						
7.	Санација пословних објеката и продајних места на Рибљој пијаци	15.892.684					
8.	Радови на крову Лиманске пијаце	4.260.680					
9.	Изградња платоа, набавка и монтажа расвете на Сателитској пијаци		4.750.000	0	0	0	4.750.000
10.	Набавка и монтажа тезги и ограда на Сателитској пијаци		5.000.000	0	0	0	5.000.000

11.	Изградња тоалета на Рибљој пијаци		4.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
12.	Санација бетонских тезги на Рибљој пијаци		2.200.000	550.000	550.000	550.000	550.000
13.	Израда надстрешнице на Најлон пијаци		20.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000

II Ова одлука доставља се Скупштини Града Новог Сада, ради давања сагласности.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
" Т Р Ж Н И Ц А "

Број: 02-31/21-2

Дана: 03. новембра 2015. године

Н О В И С А Д



ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Мирослав Крстић