

ЈКП “ТРЖНИЦА”, НОВИ САД
РЕДОВНИ ГОДИШЊИ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ
ЗА 2016. ГОДИНУ
И ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

САДРЖАЈ

	Страна
Извештај независног ревизора	1-2
Биланс стања	
Биланс успеха	
Извештај о осталом резултату	
Извештај о токовима готовине	
Извештај о променама на капиталу	
Напомене	

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Оснивачу и Надзорном одбору ЈКП "ТРЖНИЦА", Нови Сад

Извршили смо ревизију приложених редовних годишњих финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа "ТРЖНИЦА", Нови Сад (у даљем тексту ЈКП "ТРЖНИЦА", Нови Сад, или Предузеће), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2016. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене, које садрже преглед основних рачуноводствених политика и остала обелодањивања.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство Предузећа је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

Одговорност ревизора

Наша је одговорност да изразимо мишљење о финансијским извештајима на основу извршене ревизије. Ревизију смо извршили у складу са Законом о ревизији Републике Србије и Међународним стандардима ревизије. Ови стандарди налажу да се придржавамо етичких захтева и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака ради прибављања ревизијских доказа о износима и обелодањивањима датим у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на ревизорском просуђивању, укључујући процену ризика постојања материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталим услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ризика, ревизор сагледава интерне контроле релевантне за састављање и истинито приказивање финансијских извештаја, ради осмишљавања ревизијских поступака који су одговарајући у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о делотворности интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену адекватности примењених рачуноводствених политика и разумност (оправданост) рачуноводствених процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су прибављени ревизијски докази довољни и одговарајући и обезбеђују основу за изражавање нашег ревизијског мишљења.

Мишљење

По нашем мишљењу, редовни годишњи финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијски положај ЈКП "ТРЖНИЦА", Нови Сад, на дан 31. децембра 2016. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (хасгаар)

Осигеау и Наагэрнол бабору ЖКП "ТРХНГ,ИИА", Нонс Саа

Схретагте нaуcтe

У аапоуепи 16-з редовне гoдичне финаисиске итгeуаје обeрoланeсo je нa je Прeау:eнe у 2016. гoдoчнe, рaсгeнeлoм Дoбгu н:з 2015. гoдoчнe нoвeнaнo oснoвнe-грхaвнe хaтгннзл за PCA 5.146 хл5aгa. Нaгeаeнo нoсeнaтe нe je рeгисрoвaнo хoа Агeнцнe зa прнврeанe рeгисрe.

Нaуe итгeуe нe сaрхн рeзeрвy нo oвoм oснoвy.

Нонс Саа, 05. мај 2017. гoдaнe

"КАПИТАЛ РЕВИЗИЈА" ДОО, Нонс Саа

Лилјана Ходџић
Одговорна ревиор

Ljiljana Hodžić
100037062-1801953805088

Digitally signed by Ljiljana Hodžić
100037062-1801953805088
Date: 2017.05.05 20:40:29 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08073074

Шифра делатности 6820

ГИБ 102028865

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ТРЖНИЦА НОВИ САД

Седиште Нови Сад, Жике Поповића 4

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		591503	614647	599312
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	6	5786	7967	5976
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005		5786	7967	5976
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	7	580844	601294	586808
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		49813	49813	31345
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		281070	313276	324674
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		52110	50139	49462
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		186129	168895	158687
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		895	4172	21402
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				1238
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018		10827	14989	
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Наломена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припрени	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осин 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	6	4873	5396	6528
040 и део 049	1. Учесћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		21	21	21
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028			0	
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		4852	5375	6507
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	25	36556	32501	24948
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		253719	199648	208823
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	9	11009	2792	3559
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		3055	1749	2180
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

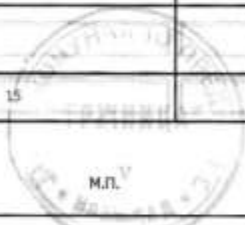
Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048		61	239	219
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		7993	804	1160
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	10	11270	19063	18181
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		11270	19063	18181
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	11	3578	11324	12411
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	12	182	182	182
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		182	182	182
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	13	222343	164439	173105
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		3723	332	490
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	14	1614	1516	895
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		881778	846796	833083
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	15	37935	13643	13643

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		494104	491851	480896
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	16	486691	25313	460423
300	1. Акцијски капитал	0403				
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406		470900	9522	444632
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410		15791	15791	15791
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	17		456233	20528
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИМА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потребна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415			14	
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	18	6678		1244
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	19	14291	10292	1189
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418			10292	1189
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		14291		
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	20	41107	22855	26819

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		41107	22855	26819
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		33418	22035	23355
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430		7689	820	3464
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужек од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441				
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		346567	332090	325368
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		0	0	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	21	12669	345	20391
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	22	9160	7130	11446
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		9138	7108	11424
436	6. Додављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		22	22	22
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	23	20390	7340	7684
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		7505	3193	146
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	24	20177	25954	27651
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНОКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	25	276666	288128	258050
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Б. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		881778	846796	833083
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	15	37935	13643	13643

у. Н. С. А. Д. О.
дане 25.04. 2017. године



Законски заступник
[Signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08073074

Шифра делатности 6820

ПИБ 102028865

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ТРЖНИЦА НОВИ САД

Седиште Нови Сад , Жике Поповића 4

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		416116	415754
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	29	293456	288018
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		293456	288018
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016	29	24937	21168
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	30	97723	106568

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		402772	414270
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	31	680	184
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		431	461
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	32	8900	6957
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	33	21030	19397
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	34	245024	251066
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	35	28001	35662
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	516	42504	40116
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	36	12791	3340
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	37	44273	57969
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		13344	1484
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	38	2273	1809
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		22	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		22	
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		2216	1815
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		35	13
55	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	39	12218	8036
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		12217	8036
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		1	
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		9345	6208
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	40	490	7300
67 и 68, осн 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	41	21687	27696
57 и 58, осн 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	42	7768	11421
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		16828	4251
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056	43	75	1616
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		16903	5867
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	26	5431	3127
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	26	2839	7552
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	C. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	19	14291	10292
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Унањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>N. SAO</u>			Законски заступник		
дана <u>25.04.</u> 20 <u>17.</u> године			М.П.		

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08073074

Шифра делатности 6820

ПИБ 102028865

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ТРЖНИЦА НОВИ САД

Седиште Нови Сад, Жике Поповића 4

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	19	14291	10292
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, непокретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних причања				
331	а) добитци	2005			1258
	б) губици	2006	18	6892	
	3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добитци	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
333	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добити или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добити или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			1258
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		6892	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			189
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			1069
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		6892	
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		7399	11361
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

y 10.5450
 дана 25.04 2017 године



М.П.

Законски заступник

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08073074

Шифра делатности 6820

ПИБ 102028865

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ТРЖНИЦА НОВИ САД

Седиште Нови Сад, Жике Поповића 4

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	525182	446374
1. Продаја и примљени аванси	3002	501738	393699
2. Примљене камате из пословних активности	3003	2216	1815
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	21228	52860
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	446233	401258
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	121899	56897
2. Зараде, начнаде зарада и остали лични расходи	3007	245809	254758
3. Плаћене камате	3008	74	8066
4. Порез на добитак	3009	2746	4472
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	75705	75065
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	78949	47116
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	6855	2119
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		25
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	6855	2094
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	22756	57307
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	22756	57307
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	15900	55188

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	0	0
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	5145	594
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037	5145	594
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	5145	594
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	532038	450493
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	474134	459159
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	57904	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		8666
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	164439	173105
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	222543	164439

у Н. СИЊИ

дана 25.04 2017 године



Законски заступник

М.П.

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08073074

Шифра делатности 6820

ПИБ 102028865

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ТРЖНИЦА НОВИ САД

Седиште Нови Сад, Жике Поповића 4

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала				
		30		31		32
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	Резерве
1	2	3	4	5		
	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____					
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019	4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	460423	4020	4038	
					20528	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
2	а) исправке на дуговој страни рачуна	4003		4021	4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022	4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023	4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	460423	4024	4042	
					20528	
	Промене у претходној _____ години					
4	а) промет на дуговој страни рачуна	4007	-435704	4025	4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	594	4026	4044	
					9107	
	Стање на крају претходне године 31.12._____					
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027	4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	25313	4028	4046	
					456232	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
6	а) исправке на дуговој страни рачуна	4011		4029	4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030	4048	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031	4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	25313	4032	4050	
					456232	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани и неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	456732
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	461378	4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	486691	4036		4054	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	1189
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4060		4078		4096	1189
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4061		4079		4097	1189
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	10292
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4063		4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4064		4082		4100	10292
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4068		4086		4104	10292

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	10292
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	14291
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071		4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	14291

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127	1244	4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4113		4131	1244	4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4114		4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134	1258	4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4118		4136	14	4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4122		4140	14	4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4123		4141	8108	4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142	1216	4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143	5878	4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126		4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хединга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4153		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4154		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4155		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4156		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а + 2б) ≥ 0	4157		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4158		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4159		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а + 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраних пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућеј _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	480896	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	480896	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	10955	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	491851	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	491851	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		337	Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	2253	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	494104	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у <u>Н ШАЈУ</u>		Законски заступник					
дана <u>25</u> <u>04</u> <u>20</u> <u>17</u> године		М.П.					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ЈКП "ТРЖНИЦА " НОВИ САД

**НАПОМЕНЕ УЗ РЕДОВАН ГОДИШЊИ
ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ
ЗА 2016. ГОДИНУ**

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

ЖКП "ТРЖНИЦА" Нови Сад (у даљем тексту ЖКП "ТРЖНИЦА" Нови Сад, или Предузеће) се бави управљањем, уређивањем и одржавањем пијаца, пружањем услуга на њима (издавање продајних места, пословног простора и земљишта за постављање мањих монтажних објеката) и изнајмљивањем некретнина из основне делатности Предузећа, под регистрованом шифром претежне делатности 6820 – Изнајмљивање властитих или позајмљених некретнина и управљање њима.

ЖКП "ТРЖНИЦА" Нови Сад (матични број 08073074, порески идентификациони број 102028865) је организовано као јавно комунално предузеће на основу Одлуке о организовању ("Сл. Лист Града Новог Сада" бр. 8/94) и регистровано је код Привредног суда у Новом Саду 19. јула 1994. године под бројем Фи 4441/04, Регистарски уложак 1-1346.

Упис Предузећа у Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре извршен је по решењу број БД53401 од 28. априла 2006. године.

ЖКП "ТРЖНИЦА" Нови Сад, је на основу законом утврђених критеријума за разврставање, разврстано у средња правна лица.

Седиште Предузећа је у Новом Саду у улици Жике Поповића 4.

Органи Предузећа су: директор и надзорни одбор.

Просечан број запослених у току 2016. године био је 190 (у 2015. години 195).

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРИКАЗИВАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

2.1. Основе за састављање финансијских извештаја

Приложени финансијски извештаји састављени су у складу са Законом о рачуноводству ("Службени гласник РС", бр. 62/2013 – у даљем тексту: Закон).

У складу са Законом, за признавање, вредновање, презентацију и обелодањивање позиција у финансијским извештајима, Предузеће се определило да примењује Међународне стандарде финансијског извештавања (у даљем тексту: МСФИ). МСФИ, у смислу Закона, су: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја, Међународни рачуноводствени стандарди - МРС, Међународни стандарди финансијског извештавања - МСФИ и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда, накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде, чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија (у даљем тексту: Министарство).

Садржина и форма образаца финансијских извештаја и садржина позиција у обрасцима је прописана Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна Предузећа, задруге и предузетнике ("Сл. гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014).

Контни оквир и садржина рачуна у Контном оквиру прописана је Правилником о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна Предузећа, задруге и предузетнике ("Сл. гласник РС", бр. 95/2014 - у даљем тексту: Правилник о контном оквиру).

Приложени финансијски извештаји представљају редовне (појединачне) финансијске извештаје Предузећа за 2016. годину. Предузеће нема зависна предузећа и не саставља консолидоване финансијске извештаје.

Напомене уз финансијске извештаје за годину завршену 31. децембра 2016. године

Редован годишњи финансијски извештај за 2016. годину одобрен је од стране Надзорног одбора Предузећа на основу Одлуке број 02-31/6-3 од 03. априла 2017. године, а као датум одобравања одређен је 31. март 2017. године.

Основне рачуноводствене политике примењене за састављање ових финансијских извештаја наведене су у Напомени 3. Ове политике су конзистентно примењене на све приказане године, осим ако није другачије назначено.

Финансијски извештаји су приказани у РСД, који је у исто време и функционална валута Предузећа. Износи су исказани у РСД, заокружени на најближу хиљаду осим ако није другачије назначено.

Састављање финансијских извештаја у складу са МСФИ захтева примену извесних кључних рачуноводствених процена. Оно, такође, захтева да руководство користи своје просуђивање у примени рачуноводствених политика Предузећа. Области које захтевају просуђивање већег степена или веће сложености, односно области у којима претпоставке и процене имају материјални значај за финансијске извештаје обелодањени су у напомени 5.

2.2. Утицај и примена нових и ревидираних МРС/МСФИ

Превод Оквира, МРС, МСФИ и тумачења, издатих од стране Одбора за међународне рачуноводствене стандарде и Комитета за тумачења међународних стандарда финансијског извештавања, утврђује се решењем Министра финансија и објављује у Службеном гласнику РС. Међутим, до датума састављања финансијских извештаја за 2016. годину нису преведене нити објављене све важеће промене у стандардима и тумачењима.

Сходно томе, приликом састављања финансијских извештаја Предузеће није применило нове стандарде стандарде, тумачења и измене постојећих стандарда који су на снази за годину која се завршава 31. децембра 2016. године. Имајући у виду материјално значајне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу да имају на реалност и објективност финансијских извештаја Предузећа, приложени финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

2.3. Основе за вредновање

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако је другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

2.4. Коришћење процењивања

Презентација финансијских извештаја захтева од руководства Предузећа коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на презентирани вредности средстава и обавеза, обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја. Међутим, стварни резултати могу одступати од ових процена.

2.5. Наставак пословања

Финансијски извештаји за 2016. годину састављени су у складу са начелом наставака пословања, који претпоставља да ће Предузеће наставити са пословањем у догледној будућности.

2.6. Упоредни подаци

Упоредне податке чине финансијски извештаји Предузећа за 2015. годину који су били предмет ревизије.

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Нематеријална улагања

Нематеријална улагања обухватају нематеријална средства са ограниченим веком употребе, као што су улагања у лиценце и апликативни софтвер.

Предузећа исказује ставку на позицији нематеријалних улагања уколико она испуњава услове из МРС 38 *Нематеријална улагања* и очекује се да ће будућа економска корист повезана са тим средствима притицати у Предузећа.

У тренутку набавке нематеријална улагања се почетно вреднују по трошку набавке, односно по набавној вредности или по цени коштања.

Након почетног признавања нематеријална улагања вреднују се по набавној вредности умањеној за исправку вредности и евентуални губитак од обезвређења који се утврђује само у случају индикације да је дошло до обезвређености тог улагања.

Основицу за амортизацију нематеријалних улагања са ограниченим веком употребе чини трошак набавке умањен за остатак вредности. Остатак вредности улагања сматра се једнаком нули у свим случајевима, изузев када постоји уговорна обавеза трећег лица да откупи средство на крају његовог века трајања или када за то средство постоји активно тржиште.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом по стопама од 10-50%, осим у случајевима када је време улагања одређено уговором, када се отписивање врши у роковима који проистичу из уговора.

3.2. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема чине групе средстава сличне природе и употребе у пословању Предузећа, као што су:

- земљишта,
- грађевински објекти,
- постројења и опрема,
- некретнине, постројења и опрема у припреми, и
- улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми.

Предузеће исказује ставку на позицији некретнине, постројења и опрема уколико она испуњава два критеријума: очекује се да ће будућа економска корист повезана са тим средствима притицати у Предузеће и ако се појединачна набавна вредност у моменту набавке може поуздано утврдити, уз услов да је она већа од 200 ЕУР-а у динарској противвредности по средњем курсу НБС.

У тренутку набавке некретнине, постројења и опрема се почетно вреднују по трошку набавке, односно по набавној вредности или по цени коштања.

У набавну вредност некретнина, постројења и опреме укључује се нето фактурна цена добављача, сви директни зависни трошкови набавке и дажбине који су настали приликом набавке, односно довођења у стање функционалне приправности.

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

У набавну вредност укључују се и трошкови позајмљивања који су директно приписиви стицању средстава у складу са МРС 23 *Трошкови позајмљивања*. Трошкови позајмљивања се капитализују као део набавне вредности средства када је вероватно да ће они имати за резултат будуће економске користи за Предузећа и када се трошкови могу поуздано одмерити. Издаци у вези са средством укључују само издатке који су имали за резултат готовинске исплате, трансфере других средстава или преузимање обавеза на које се зарачунава камата.

Накнадни издаци за некретнине, постројења и опрему настају по основу доградње средства, замене делова и њиховог сервисирања, уколико су испуњени услови за признавање. Сви остали накнадно настали издаци признају се као расход у период у којем су настали.

Након почетног признавања, некретнине, постројења и опрема вреднују се по свом трошку набавке, умањеном за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитка због обезвређења.

Основицу за амортизацију некретнина, постројења и опреме чини набавна вредност умањена за остатак вредности. Ако је остатак вредности средства безначајан, сматра се да је једнак нули.

Обрачун амортизације почиње наредног месеца од месеца када је средство расположиво за коришћење, док се са обрачуном амортизације престаје када је садашња вредност једнака нули, када се средство расходује или отуђи, или када се рекласификује у стално средство које се држи за продају.

Амортизација некретнина, постројења и опреме врши се за свако посебно средство применом методе пропорционалног отписивања, с циљем да се средства у потпуности отпишу у току њиховог корисног века трајања, применом следећих амортизационих стопа:

Стопа амортизације (%)

1. НЕКРЕТНИНЕ (ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ)

Грађевински објекти (локали)-бетон, метал, опека	1,80
Бунари	10,00
Грађевински објекти од осталог материјала	3,00
Пијачни плато-бетон, асфалт, коцка	5,00
Монтажни објекти од метала	4,00
Монтажни објекти од осталог материјала	8,00

2. ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

Расхладни уређаји	18,00
Регистар касе и ваге	15,00
Тезге	12,00
Путнички аутомобили	15,50
Клима уређаји	16,50
Намештај од дрвета	12,50
Телефонске гарнитуре и апарати	10,00
Рачунари	20,00-33,33

Земљиште се исказује по набавној вредности. Приликом набавке земљиште се увек исказује по набавној вредности, коју чини фактурна вредност добављача, увећана за зависне трошкове набавке и трошкове довођења у стање функционалне приправности. Код грађевинског земљишта, у набавну вредност урачунавају се сви издаци који су извршени за набавку, али и за припрему земљишта за коришћење. У вредност земљишта улазе и евентуални трошкови промене намене земљишта.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми евидентирају се у оквиру основних средстава по основу уговора о закупу којим Предузеће не стиче додатна права на коришћење објекта и ако им се набавна вредност може поуздано утврдити. Амортизација улагања у туђе некретнине, постројења и опрему врши се у периоду трајања закупа или у периоду века употребе извршеног улагања, ако је рок краћи од трајања закупа.

Алат и инвентар евидентирају се у оквиру основних средстава уколико се користе у дужем периоду од годину дана и ако им је вредност већа од 200 ЕУР-а у динарској противвредности по средњем курсу НБС. Алат и инвентар се калкулативно отписује по стопама које су утврђене рачуноводственом политиком Предузећа.

Добитак који настане приликом продаје основних средстава књижи се у корист осталих прихода, а губитак настао приликом отуђивања основних средстава књижи се на терет осталих расхода.

3.3. Инвестиционе некретнине

Инвестиционе некретнине су некретнине које Предузеће, као власник држи ради остваривања зараде од издавања у закуп или ради увећања вредности капитала или ради и једног и другог, а не ради употребе за своје потребе или за продају у оквиру редовног пословања.

Након почетног признавања инвестиционе некретнине се процењују методом набавне вредности умањеној за укупан износ исправке вредности по основу амортизације и по основу евентуалног обезвређења.

Накнадни издаци повећавају вредност инвестиционе некретнине ако је вероватно да ће приливи будућих економских користи бити већи од процењене стопе приноса те инвестиционе некретнине. Сви остали накнадно настали издаци признају се као расход у периоду у коме су настали.

3.4. Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочни финансијски пласмани обухватају улагања у дугорочна финансијска средства, као што су учешћа у капиталу осталих правних лица и остали дугорочни пласмани.

Учешћа у капиталу осталих правних лица представљају финансијска средства која се приликом почетног признавања мере по њиховој набавној вредности која представља поштену вредност надокнаде која је дата за њих, увећаној за директно приписиве трансакционе трошкове.

Након почетног признавања, финансијска средства која немају котирану тржишну цену Предузеће мери по набавној вредности умањеној за евентуалне губитке због обезвређења, док се хартије од вредности које се котирају на берзи мере по фер вредности без било каквог умањивања за трансакционе трошкове који се могу начинити приликом продаје или другог отуђења.

Ефекти од улагања на основу учешћа у резултату осталих правних лица признају се као приходи до износа дивиденде у тренутку расподеле добитка, односно као расходи до износа покрића губитка. Признавање добитака или губитака по основу накнадних промена фер вредности врши се у билансу стања у оквиру нереализованих добитака, односно губитака по основу хартија од вредности расположивих за продају.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

3.5. Залихе

Залихе се мере по по набавној вредности, односно цени коштања или нето остваривој вредности.

Набавну вредност материјала, резервних делова, инвентара и робе чине нето фактурна вредност и зависни трошкови набавке. Под зависним трошковима набавке подразумевају се сви директни трошкови у поступку набавке до ускладиштења.

Залихе се евидентирају по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене.

Роба на залихама у складишту или стоваришту води се по набавној цени с тим да се излаз робе на расходе исказује по методи пондерисане просечне цене.

Терећењем осталих расхода врши се исправка вредности залиха материјала и робе у случајевима када се оцени да је потребно свести вредност залиха на њихову нето оствариву вредност.

Ситан инвентар се отписује у целости приликом стављања у употребу.

3.6. Зајмови (кредити) и потраживања

Зајмови (кредити) и потраживања су недериватна финансијска средства са фиксним или одређивим исплатама која нису котирана на активном тржишту. Зајмови (кредити) и потраживања почетно се вреднују по фер вредности на датум продаје, а накнадно одмеравање се врши по амортизованој вредности коришћењем методе ефективне каматне стопе, умањеној за обезвређење.

У билансу стања Предузећа ова категорија финансијских средстава обухвата потраживања по основу продаје, друга потраживања и краткорочне финансијске пласмане.

Потраживања по основу продаје обухватају потраживања од купаца за извршене услуге и коришћење имовине Предузећа. Потраживања се евидентирају по фактурној вредности умањеној за исправку вредности обезвређених потраживања. Књиговодствена вредност потраживања умањује се преко исправке вредности, а износ умањења се признаје у билансу успеха у оквиру осталих расхода.

Отпис краткорочних потраживања од купаца код којих постоји вероватноћа ненаплативости врши се индиректним отписивањем, док се у случајевима када је немогућност наплате извесна и документована, отпис у целини или делимично врши директним отписивањем. Одлуку о директном отпису потраживања доноси Надзорни одбор Предузећа.

Исправка вредности потраживања од купаца врши се на основу рачуноводствене политике Предузећа, и то за потраживања у земљи старија од 60 дана од дана доспећа, на основу одлуке Надзорног одбора.

3.7. Обрачунати ефекти уговорене валутне клаузуле

Обрачунати ефекти уговорене валутне клаузуле исказују се као финансијски приходи и расходи у билансу успеха.

3.8. Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална средства

Резервисања се признају када Предузеће има садашњу обавезу која је настала као резултат прошлог догађаја, кад је вероватно да ће одлив ресурса који садрже економске користи бити потребан за измирење обавеза и кад износ обавезе може поуздано да се процени.

Резервисања се признају у износима који представљају најбољу процену издатака захтеваних да се измири садашња обавеза на датум биланса стања. Трошак резервисања се признаје у расходима периода.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Када је ефекат временске вредности новца значајан, износ резервисања је садашња вредност очекиваних издатака захтеваних да се обавеза измири, добијен дисконтовањем помоћу стопе пре пореза која одражава текуће тржишне процене временске вредности новца и ризике специфичне за обавезу. Када се користи дисконтовање, књиговодствена вредност резервисања се повећава у сваком периоду, тако да одражава проток времена. Ово повећање се исказује као трошак позајмљивања.

Резервисања се поново разматрају на сваки датум биланса стања и коригују ради одражавања најбоље текуће процене. Када више није вероватно да ће одлив ресурса који представљају економске користи бити захтеван, резервисање се укида у корист биланса успеха текуће године.

Резервисања се не признају за будуће пословне губитке.

Потенцијалне обавезе се не признају у финансијским извештајима. Потенцијалне обавезе се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

Предузеће не признаје потенцијална средства у финансијским извештајима. Потенцијална средства се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, уколико је прилив економских користи вероватан.

.9. Финансијске обавезе

Предузеће признаје финансијске обавезе у свом билансу стања само онда када оно постане једна од уговорних страна у финансијском инструменту. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Предузеће испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

Финансијске обавезе се иницијално признају по фер вредности, увећаној за директно приписиве трошкове трансакција. После почетног признавања, финансијске обавезе се одмеравају по амортизованој вредности користећи метод ефективне камате.

Финансијске обавезе Предузећа укључују обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања.

Обавезе према добављачима и остале краткорочне обавезе из пословања накнадно се вреднују по номиналној (фактурној) вредности.

Обавеза је текућа уколико се очекује да буде измирена у редовном току пословног циклуса Предузећа, односно у периоду до 12 месеци након датума извештавања. Све остале обавезе се класификују као дугорочне.

3.10. Закупи

Предузеће као закупца

Оперативни закуп

Закуп се класификује као оперативни закуп ако закуподавац суштински задржава све ризике и користи повезане са власништвом. Плаћања извршена по основу оперативног закупа исказују се на терет биланса успеха на пропорционалној основи током периода трајања закупа.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Предузеће као закуподавац

Оперативни закуп

Закуп се класификује као оперативни закуп ако закуподавац суштински задржава све ризике и користи повезане са власништвом. Приход од закупнине признаје се на пропорционалној основи у току периода трајања закупа.

3.11. Државна додељивања

Државна додељивања су помоћ државе у облику преноса средстава Друштву по основу испуњења одређених услова који се односе на његово пословање. Државна додељивања везана за покриће расхода или губитка признају се као приход обрачунског периода у ком су настали и повезани расходи, тј. на основу принципа сучељавања прихода и расхода.

Државно додељивање везано за покриће расхода који ће се десити у наредном периоду признаје се као одложени приход, тј. одлаже се на рачуну пасивних временских разграничења и признаје као приход у наредним обрачунским периодима.

Државна давања везана за средства евидентирају се као одложени приход, по номиналној вредности и признају се у приходе на систематичној и пропорционалној основи током употребног века средства на бази сучељавања са расходима за амортизацију.

3.12. Порез на добит

Трошкови пореза на добит периода обухватају текући и одложени порез. Порез се признаје у билансу успеха, осим до висине која се односи на ставке које су директно признате у капиталу. У том случају порез се такође признаје у капиталу.

Текући порез

Порез на добитак се обрачунава и плаћа у складу са одредбама Закона о порезу на добит правних лица и релевантним подзаконским актима. Порез на добитак обрачунава се применом стопе од 15% на пореску основицу исказану у пореском билансу.

Губици из текућег периода могу се пренети на рачун добити утврђене у годишњем пореском билансу из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година.

Одложени порез

Одложени порез на добит се укалкулисава у пуном износу, коришћењем методе обавеза, за привремене разлике које настану између пореске основице средстава и обавеза и њихових књиговодствених износа у финансијским извештајима.

Одложени порез на добит се одмерава према пореским стопама (и закону) које су на снази до датума биланса стања и за које се очекује да ће бити примењене у периоду у коме ће се одложена пореска средства реализовати или одложене пореске обавезе измирити.

Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за одбитне привремене разлике и неискоришћене износе преносивих пореских кредита и пореских губитака, до мере до које је извесно да је ниво очекиване будуће опорезиве добити довољан да се све одбитне привремене разлике, пренети неискоришћени порески кредити и неискоришћени порески губици могу искористити.

Одложена пореска средства која нису призната процењују се на сваки извештајни датум и признају до мере у којој је постало вероватно да ће будућа опорезива добит дозволити повраћај одложеног пореског средства.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

3.13. Порез на додату вредност

Порез на додату вредност је по свом економском учинку порез на општу потрошњу и спада у врсту пореза на промет. То је посебан облик пореза који се плаћа у свим фазама производног и прометног циклуса, тако што се у свакој фази опорезује само износ додате вредности која је остварена у свакој фази производно-прометног циклуса.

Обавезе за порез на додату вредност, обухватају обавезе настале по основу обрачунаог пореза на додату вредност и то по основу обавеза за порез на додату вредност по издатим фактурама, примљеним авансима, по основу сопствене потрошње и по другим обавезама, по општој и посебној стопи, и обавезе по основу разлике обрачунаог пореза на додату вредност и претходног пореза.

3.14. Порези и доприноси фондовима за социјалну сигурност запослених

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Предузеће је у обавези да плаћа порезе и доприносе пореским органима и државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују порезе и доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима обрачунаог по стопама утврђеним законским прописима. Предузеће је, такође обавезно да од бруто зарада запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати фондовима. Порези и доприноси на терет послодавца и порези и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

3.15. Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда

У складу са Колективним уговором ЈКП „Тржница“, Предузеће је у обавези да исплати накнаду запосленима приликом одласка у пензију, у висини три просечне месечне зараде у Граду Новом Саду, док може исплатити јубиларну награду за сваких 10 година непрекидног рада код послодавца. Дугорочне обавезе по основу резервисања за отпремнине и јубиларне награде, након испуњених услова, представљају садашњу вредност очекиваних будућих исплата запосленима утврђену актуарским одмеравањем уз коришћење претпоставки као што су: дисконтна стопа, проценат годишње реалне стопе повећања зарада, проценат запослених који ће дочекати пензију у друштву и друго.

3.16. Накнадно установљене грешке

Исправка накнадно установљених материјално значајних грешака врши се преко рачуна нераспоређеног добитка из ранијих година, односно губитка ранијих година.

Материјално значајном грешком сматра се грешка која је у појединачном износу или у кумулативном износу са осталим грешкама, већа од 1% пословних прихода.

3.17. Ванбилансна средства и обавезе

Ванбилансна средства/обавезе укључују потраживања/обавезе по инструментима обезбеђења плаћања као што су менице, гаранције и други облици јемства.

3.18. Приходи

Предузеће признаје приход када се износ прихода може поуздано измерити и када је вероватно да ће у будућности Предузеће имати прилив економских користи. Приход се признаје у висини фер вредности примљеног износа или потраживања по основу продаје роба и услуга у току нормалног пословања Предузећа. Приход се исказује без ПДВ-а, повраћаја робе, рабата и попуста.

Приходи од услуга

Предузеће продаје услуге издавања продајних места у резервацију (дневну и месечну) и наплаћује пијачарину на продајним местима. Ове услуге се пружају путем уговора са фиксном ценом, са уобичајено дефинисаним уговореним условима, у складу са актуелним Ценовником.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Приход од камата

Приход од камата потиче од камата на депонована средства код банака. Приходи од камата се признају у периоду у коме је Предузеће стекло право да се камата прими.

Приход од закупнина

Приход од закупнина потиче од давања инвестиционих некретнина и опреме у оперативни закуп и обрачунава се на пропорционалној основи током периода трајања закупа.

3.19. Расходи

Признавање расхода врши се истовремено са признавањем прихода ради којих су ти расходи настали (принцип узрочности прихода и расхода). Сви расходи признају се независно од плаћања.

Трошкови позајмљивања

Трошкови позајмљивања су камата и други трошкови које Предузеће има у вези са позајмљивањем средстава.

Трошкови позајмљивања признају се као расход у периоду у којем су настали, осим у мери у којој се капитализују.

Трошкови позајмљивања који су директно приписиви стицању, изградњи или производњи квалификованог средства (средство које се у дужем временском периоду припрема за употребу), чине део набавне вредности/цене коштања тог средства. Такви трошкови позајмљивања се капитализују као део набавне вредности средства када је вероватно да ће они имати за резултат будуће економске користи за Предузеће и када се трошкови могу поуздано одмерити. Други трошкови позајмљивања признају се као расход у периоду у којем су настали.

4. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИКОМ

4.1. Фактори финансијског ризика

Пословање Предузећа је изложено различитим финансијским ризицима: тржишни ризик (који обухвата ризик од промена курсева страних валута, ризик од промене фер вредности каматне стопе и ризик промене цена), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Друштву је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијско пословање Предузећа сведу на минимум. Управљање ризицима обавља финансијска служба Предузећа у складу са политикама одобреним од стране Надзорног одбора.

4.2. Тржишни ризик

Тржишни ризик је ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати због промена тржишних цена. Тржишни ризик укључује три врсте ризика, као што следи:

Ризик од промене курсева страних валута

Предузеће није изложено ризику промена курса страних валута, због тога што нема ни потраживања ни обавезе у страним валутама.

Ризик од промене цена

Предузеће није изложено ризику од промена цена власничких хартија од вредности с обзиром да нема улагања класификованих у билансу стања као расположива за продају и којима се тргује као финансијска средства по фер вредности чији се ефекти промена у фер вредности исказују у билансу успеха.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Ризик од промене каматних стопа

Приходи и расходи Предузећа и токови готовине су независни од промена тржишних каматних стопа, с обзиром да Предузеће нема значајну каматоносну имовину, нити обавезе.

4.3. Кредитни ризик

Кредитни ризик је ризик финансијског губитка за Предузеће ако друга уговорна страна у финансијском инструменту не испуни своје уговорне обавезе. Кредитни ризик превасходно проистиче по основу потраживања из пословања.

Изложеност Предузећа кредитном ризику по основу потраживања из пословања зависи највише од индивидуалних карактеристика сваког појединачног купца. Предузеће нема значајне концентрације кредитног ризика јер учешће највећег појединачног купца не прелази 0,85% укупних прихода од продаје (2015. – 0,58%).

4.4. Ризик ликвидности

Ризик ликвидности је ризик да ће Предузеће бити суочено са потешкоћама у измиривању својих финансијских обавеза. Предузеће управља својом ликвидношћу са циљем да, колико је то могуће, увек има довољно средстава да измири своје доспеле обавезе, без неприхватљивих губитака и угрожавања своје репутације.

Планирање новчаног тока врши се да би се обезбедило да Предузеће увек има довољно готовине да подмири пословне потребе.

Следећа табела представља анализу финансијских обавеза Предузећа према уговореним условима плаћања, који су одређени на основу преосталог периода на дан извештавања у односу на уговорени рок доспећа и засновани су на уговореним недисконтованим износима отплата (салда која доспевају на наплату у року од 12 месеци једнака су њиховим књиговодственим износима, будући да ефекат дисконтовања није материјално значајан):

	У хиљадама РСД					Укупно
	До 3 месеца	Од 3 до 12 месеци	Од 1 до 2 године	Од 2 до 5 година	Преко 5 година	
31. децембар 2016. године						
Примљени аванси, депозити и кауције	12.669	-	-	-	-	12.669
Обавезе из пословања	9.160	-	-	-	-	9.160
Остале краткорочне обавезе	20.390	-	-	-	-	20.390
Обавезе по основу ПДВ	7.505	-	-	-	-	7.505
Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	20.177	-	-	-	-	20.177
	69.901	-	-	-	-	69.901
31. децембар 2015. године						
Примљени аванси, депозити и кауције	345	-	-	-	-	345
Обавезе из пословања	7.130	-	-	-	-	7.130
Остале краткорочне обавезе	7.340	-	-	-	-	7.340
Обавезе по основу ПДВ	3.193	-	-	-	-	3.193
Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	25.954	-	-	-	-	25.954
	43.962	-	-	-	-	43.962

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

4.5. Управљање ризиком капитала

Циљ управљања капиталом је да Предузеће задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би власницима капитала обезбедило повраћај (профит), а користи осталим заинтересованим странама, као и да би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала.

Предузеће прати капитал на основу показатеља задужености. Показатељи задужености Предузећа за 2016. и 2015. годину су:

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
1. Задуженост (дугорочне и краткорочне обавезе)	69.901	43.962
2. Минус: Готовина и готовински еквиваленти	(222.343)	(164.439)
3. Нето дуговање (1-2)	-	-
4. Капитал	486.691	25.313
Рацио нето дуговања према капиталу (3:4)	-	-

Приликом израчунавања нето дуговања, поштујући начело опрезности, обавезама Предузећа сучељене су искључиво промптно ликвидна средства-готовина и готовински еквиваленти. Показатељ односа нето задужености према капиталу показује величину задужености у динарима по једном динару капитала. Према наведеном, Предузеће није задужено.

4.6. Фер вредност финансијских средстава и обавеза

Пословна политика Предузећа је да обелодани информације о фер вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се фер вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. Тржишна цена, где постоји активно тржиште, најбољи је доказ фер вредности финансијског инструмента. Међутим, тржишне цене нису доступне за низ финансијских средстава и обавеза које Предузеће има. Стога, када тржишна цена финансијских инструмената није доступна, фер вредност средстава и обавеза се процењује користећи садашњу вредност или друге технике вредновања засноване на тренутно преовлађујућим тржишним условима.

С обзиром да у Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилности и ликвидности код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, фер вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Предузећа врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована врши исправку вредности.

Следеће методе и претпоставке су коришћене за процењивање фер вредности финансијских инструмената Предузећа на дан 31. децембра 2016. и 2015. године:

- Фер вредност готовине и краткорочних потраживања по основу продаје, других потраживања, краткорочних финансијских пласмана, пореза на додату вредност, примљених аванса, обавеза из пословања, осталих краткорочних обавеза и обавеза за ПДВ и остале порезе и доприносе, одговара њиховој књиговодственој вредности првенствено због краткорочног доспећа ових финансијских инструмената.

- Фер вредност финансијских средстава која су исказана по амортизованој вредности (кредити дати запосленима) процењује се дисконтовањем новчаних токова коришћењем каматне стопе по којој би Предузеће могло да прибави дугорочне позајмице, а која одговара ефективној каматној стопи.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Руководство Предузећа сматра да исказана књиговодствена вредност потраживања, након умањења за исправку вредности по основу обезвређења, као и номинална вредност обавеза из пословања, приближно одражава њихову тржишну вредност.

Фер вредност финансијских средстава и финансијских обавеза Предузећа на дан извештавања одговара књиговодственим изнонима финансијских средстава и обавеза.

Следећа табела представља садашњу вредност финансијских средстава и финансијских обавеза и њихову фер вредност на дан 31. децембра 2016. и 2015. године:

	У хиљадама РСД			
	Књиговодстве- на вредност	Фер вредност	Књиговодстве- на вредност	Фер вредност
	2016.	2016.	2015.	2015.
Финансијска средства				
- дугорочни финансијски пласмани	4.873	4.873	5.396	5.396
- потраживања по основу продаје	11.270	11.270	19.063	19.063
- друга потраживања	3.578	3.578	11.324	11.324
- краткорочни финансијски пласмани	182	182	182	182
- готовина и готовински еквиваленти	222.343	222.343	164.439	164.439
- порез на додату вредност	3.723	3.723	332	332
	245.969	245.969	200.736	200.736
Финансијске обавезе				
- примљени аванси, депозити и кауције	12.669	12.669	345	345
- обавезе из пословања	9.160	9.160	7.130	7.130
- остале краткорочне обавезе	20.390	20.390	7.340	7.340
- обавезе по основу пореза на додату вредност	7.505	7.505	3.193	3.193
- обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	20.177	20.177	25.954	25.954
	69.901	69.901	43.962	43.962

По мишљењу руководства Предузећа, износи у приложеним финансијским извештајима одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

5. КЉУЧНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ И ПРОСУЂИВАЊА

Састављање и приказивање финансијских извештаја захтева од руководства Предузећа коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекта на исказане вредности средстава и обавеза, као и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан извештавања, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијских извештаја. Стварни резултати могу се разликовати од наведених процена. Процене и претпоставке се континуирано разматрају, а када корекције постану неопходне, исказују се у билансу успеха за периоде у којима су постале познате.

У даљем тексту наведене су кључне процене и претпоставке које садрже ризик да ће проузроковати материјално значајне корекције књиговодствених вредности средстава и обавеза у току наредне финансијске године.

Користан век трајања нематеријалних улагања, грађевинских објеката и опреме

Одређивање корисног века трајања нематеријалних улагања, грађевинских објеката и опреме се заснива на претходном искуству са сличним средствима, као и на антиципираном техничком развоју и променама на које утиче велики број економских или индустријских фактора. Адекватност одређеног корисног века трајања се преиспитује на годишњем нивоу или када год постоји индикација да је дошло до значајне промене фактора који су представљали основ за одређивање корисног века трајања.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Обезвређење нефинансијске имовине

На дан извештавања, руководство Предузећа анализира вредности по којима су приказана нематеријална улагања, некретнине, постројења и опрема Предузећа. Уколико постоји индикација да је неко средство обезвређено, надокнадив износ те имовине се процењује како би се утврдио износ обезвређења. Уколико је надокнадиви износ неког средства процењен као нижи од вредности по којој је то средство приказано, постојећа вредност тог средства се умањује до висине надокнадиве вредности. Разматрање обезвређења захтева од руководства субјективно просуђивање у погледу токова готовине, стопа раста и дисконтних стопа за јединице које генеришу токове готовине, а које су предмет разматрања.

Обезвређење залиха

Предузеће је обрачунало обезвређење залиха на основу процењених губитака услед немогућности продаје или реализације у процесу производње. Процена је заснована на анализи кретања залиха, историјским отписима, проценама кретања на тржишту продаје, плановима продаје, променама у условима продаје, процене рокова употребе, као и процене стања и употребне вредности залиха, приликом утврђивања адекватности обезвређења залиха. Ово укључује и претпоставке о будућем понашању купаца и резултирајућим будућим продајама. Руководство верује да није потребно додатно обезвређење залиха, изузев резервисања већ приказаних у финансијским извештајима.

Обезвређење потраживања

Исправка вредности потраживања се врши за сумњива и спорна потраживања, на основу процењених губитака услед немогућности купаца да испуне неопходне обавезе. Процена је заснована на старосној анализи потраживања од купаца, историјским отписима, кредитним способностима купаца и променама у условима продаје, приликом утврђивања адекватности исправке вредности сумњивих и спорних потраживања. Ово укључује и претпоставке о будућем понашању купаца и резултујућим будућим наплатама. Руководство верује да није потребна додатна исправка вредности потраживања, изузев резервисања већ приказаних у финансијским извештајима.

Резервисања по основу отпремнина и јубиларних награда

Трошкови утврђених накнада запосленима након одласка у пензију након испуњених законских услова и јубиларних награда утврђују се применом актуарске процене. Актуарска процена укључује процену дисконтне стопе, будућих кретања зарада, стопе морталитета и будућих повећања накнаде по одласку у пензију. Због дугорочне природе ових планова, значајне неизвесности утичу на исход процене.

Резервисање по основу судских спорова

Предузеће је укључено у већи број судских спорова који проистичу из његовог свакодневног пословања и односе се на комерцијална и уговорна питања, као и питања која се тичу радних односа, а која се решавају или разматрају у току регуларног пословања. Предузеће редовно процењује вероватноћу негативних исхода ових питања, као и износе вероватних или разумних процена губитака.

Разумне процене обухватају просуђивање руководства Предузећа након разматрања информација које укључују обавештења, поравнања, процене од стране правног сектора, доступне чињенице, идентификацију потенцијалних одговорних страна и њихове могућности да допринесу решавању, као и претходно искуство.

Резервисање за судске спорове се формира на основу процене исхода судских спорова од стране правне службе Предузећа и адвокатске канцеларије, која заступа Предузеће. Потребно резервисање се може променити у будућности због нових догађаја или добијања нових информација.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

Питања која су или потенцијалне обавезе или не задовољавају критеријуме за резервисање се обелодањују, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

Одложена пореска средства

Одложена пореска средства признају се на све неискоришћене пореске кредите до мере до које је извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се неискоришћени порески кредити могу искористити. Значајна процена од стране руководства Предузећа је неопходна да би се утврдио износ одложених пореских средстава која се могу признати, на основу периода настанка и висине будућих опорезивих добитака и стратегије планирања пореске политике.

6. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

У хиљадама РСД

	Концесије, патенти и лиценце,	Софтвер и остала права	Укупно нематеријална улагања
Набавна вредност			
Стање 31. децембра 2014.	2.233	12.482	14.715
Нове набавке и дати аванси	1.537	2.318	3.855
Отуђивање и расхоровање	(2.267)	-	(2.267)
Стање 31. децембра 2015.	1.503	14.800	16.303
Нове набавке	-	236	236
Отуђивање и расхоровање	-	(206)	(206)
Стање 31. децембра 2016.	1.503	14.830	16.333
Исправка вредности			
Стање 31. децембра 2014.	2.094	6.645	8.739
Амортизација за 2015. годину	21	1.600	1.621
Отуђивање и расхоровање	(2.024)	-	(2.024)
Стање 31. децембра 2015.	91	8.245	8.336
Амортизација за 2016. годину	143	2.274	2.417
Отуђивање и расхоровање	-	(206)	(206)
Стање 31. децембра 2016. године	234	10.313	10.547
Садашња вредност 31.12.2015.	1.412	6.555	7.967
Садашња вредност 31.12.2016.	1.269	4.517	5.786

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

7. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА И ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ

У хиљадама РСД

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројењ а и опрема	Инвести- ционе некретнине	НПО у припреми	Аванси за НПО	Улагања у туђе НПО	Укупно
Набавна вредност								
Стање 31. децембра 2014.	31.345	520.812	222.474	263.013	21.402	-	1.478	1.060.524
Нове набавке и дати аванси	-	-	-	-	38.460	14.989	-	53.449
Пренос са основних средстава у припреми	-	23.411	15.832	16.447	(55.690)	-	-	-
Одвајање вредности земљишта од објеката	18.468	(18.468)	-	-	-	-	-	-
Отуђивање, расхоровање и обрачун аванса	-	(1.358)	(3.381)	-	-	-	(1.478)	(6.217)
Стање 31. децембра 2015.	49.813	524.397	234.925	279.460	4.172	14.989	-	1.107.756
Нове набавке и дати аванси	-	-	-	-	25.161	14.237	-	39.398
Пренос са основних средстава у припреми	-	6.816	18.446	2.346	(27.608)	-	-	-
Пренос са грађев. објеката на инвестиционе некретнине	-	(29.677)	-	29.677	-	-	-	-
Отуђивање, расхоровање и обрачун аванса	-	-	(9.650)	-	(830)	(18.399)	-	(28.879)
Стање 31. децембра 2016.	49.813	501.536	243.721	311.483	895	10.827	-	1.118.275
Исправка вредности								
Стање 31. децембра 2014.	-	196.138	173.012	104.326	-	-	240	473.716
Амортизација за 2015. годину	-	16.814	15.442	6.239	-	-	-	38.495
Корекција због одвајања вредности земљишта од објеката	-	(1.521)	-	-	-	-	-	(1.521)
Отуђивање и расхоровање	-	(310)	(3.342)	-	-	-	(240)	(3.892)
Остале промене	-	-	(326)	-	-	-	-	(326)
Стање 31. децембра 2015.	-	211.121	184.786	110.565	-	-	-	506.472
Амортизација за 2016. годину	-	17.290	15.953	6.844	-	-	-	40.087
Пренос са грађев. објеката на инвестиционе некретнине	-	(7.945)	-	7.945	-	-	-	-
Отуђивање и расхоровање	-	-	(9.128)	-	-	-	-	(9.128)
Стање 31. децембра 2016.	-	220.466	191.611	125.354	-	-	-	537.431
Садашња вредност 31.12.2015.	49.813	313.276	50.139	168.895	4.172	14.989	-	601.284
Садашња вредност 31.12.2016.	49.813	281.070	52.110	186.129	895	10.827	-	580.844

На дан 31. децембра 2016. године, Предузеће има уговорене обавезе за набавку некретнина, постројења и опреме у износу од 10.827 хиљада динара, док су на дан 31.12.2015. године износиле 14.989 хиљада динара.

Руководство Предузећа сматра да некретнине и опрема на дан 31. децембра 2016. године нису обезвређени.

На дан 31. децембра 2016. године, Предузеће нема уговорене обавезе за набавку инвестиционих некретнина, као што их није имала ни на дан 31.12.2015. године.

Такође, Предузеће на дан 31. децембра 2016. године нема преузете обавезе поводом поправке, одржавања и побољшања инвестиционих некретнина, а није их имала ни на дан 31.12.2015. године.

**Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године**

На датум биланса стања не постоје ограничења која се односе на могућност остваривања прихода од закупа.

Инвестиционе некретнине су исказане по набавној вредности на дан 31. децембра 2016. године.

На дан 31.12.2016. године предузеће располаже опремом без садашње вредности чија је укупна набавна вредност 62.015 хиљада динара.

8. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају		
- “Развојна банка Војводине“ ад, Нови Сад-у стечају	1.160	1.160
- Пословно удружење пијаца Србије	21	21
	1.181	1.181
Минус: исправка вредности	(1.160)	(1.160)
	21	21
Остали дугорочни финансијски пласмани		
- Дугорочно дати стамбени кредити запосленима	5.263	5.785
Минус: исправка вредности	(411)	(410)
	4.852	5.375
	4.873	5.396

Хартије од вредности расположиве за продају

На терет расхода за 2014. годину, извршена је исправка вредности улагања у акције “Развојне банке Војводине“ ад, Нови Сад-у стечају, у износу од РСД 1.160 хиљада.

Дугорочни пласмани

У оквиру дугорочних кредита у земљи евидентирани су и бескаматни кредити одобрени запосленима Предузећа за потребе решавања стамбеног питања. Код кредита чија је висина дуга исказана у ЕУР-има, на крају године се усклађује преостали износ дуга спрам вредности ЕУР-а на дан биланса. Код кредита који су уговорени у динарима, висина рате се коригује два пута годишње у зависности од прописаног коефицијента за ревалоризацију (нижи индекс, раст зарада или цена на мало). Ови кредити се отплаћују у месечним ратама, на период који се креће у распону од 10 до 40 година.

На терет расхода 2016. године извршено је обезвређење дугорочно датих стамбених кредита запосленима, који више не раде у Предузећу и не отплаћују дуг.

9. ЗАЛИХЕ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	3.055	1.749
Роба	62	239
	3.117	1.988
Дати аванси		
- добављачи у земљи за робу	418	130
- добављачи у земљи за услуге	7.473	656
- судским извршитељима	1	18
	7.892	804
	11.009	2.792

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

10. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Купци у земљи-предузетници (закуп локала)	6.302	12.398
Купци у земљи-пијачарина и резервације	594	662
Купци у земљи-правна лица (закуп локала)	4.905	12.446
Спорна и утужена потраживања од купаца	8.731	10.758
	20.532	36.264
Исправка вредности- купци предузетници	(274)	(4.640)
Исправка вредности- пијачарина и резервације	(31)	(93)
Исправка вредности- купци правна лица	(269)	(1.774)
Исправка вредности спорних и утужених потраживања	(8.688)	(10.694)
	(9.262)	(17.201)
	11.270	19.063

11. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Потраживања од запослених за зајам за огрев, зимницу и уибенике	3.194	10.530
Потраживања од запослених-остало	21	20
Потраживања за више плаћен порез на добит	-	121
Потраживања по основу преплаћених пореза и доприноса	76	127
Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	195	385
Потраживања по основу накнада штета	19	15
Остала краткорочна потраживања	73	126
	3.578	11.324
Минус: исправка вредности	-	-
	3.578	11.324

Потраживања од запослених за зајам за огрев, зимницу и уибенике у износу од РСД 3.194 хиљада (2015. година 10.530 хиљада), обухватају потраживања по основу зајма који је одобрен 2014. године на основу Одлуке директора број 01-1/62 од 15. октобра 2014. године. Зајам је одобрен у износу од РСД 72 хиљаде по раднику (за 183 радника у укупном износу од РСД 13.176 хиљада), са враћањем у дванаест месечних рата, без камате. У 2014. години извршена је отплата прве рате, а у 2015. години отплата друге рате. Анексом 2 од 10. децембра 2015. године, регулисано је да се отплата треће рате зајма помера за јул 2016. године. Од јула 2016. године, отплаћено је укупно 7.336 хиљада динара. У 2017. години, зајам је враћен у целости.

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

12. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Дат зајам ЈКП "СТАН", Нови Сад		-
Менице дате на реализацију:		
- за наплату потраживања по јемству (од ЈКП "СТАН")	9.505	9.505
- за наплату потраживања за дат зајам ЈКП "СТАН"	10.000	10.000
- за наплату потраживања од осталих	147	147
Краткорочно орочена динарска средства	35	35
	19.687	19.687
Минус: Исправка вредности потраживања по меницама	(19.505)	(19.505)
	182	182

JKP "СТАН", Нови Сад, дат је 5. септембра 2012. године бескаматни зајам у износу од РСД 5.000 хиљада и 31. октобра 2012. године бескаматни зајам у износу од РСД 5.000 хиљада. Зајмови су одобрени са роком враћања 30. април 2013. године. Као обезбеђење уредне наплате датих зајмова, Предузеће је добило две бланко менице, које су у 2013. години биле активирани, с тим да због блокаде жиро рачуна зајмопримца нису биле наплаћене. У 2014. години, на основу Споразума од 27. јуна 2014. године, Предузеће је повукло активирани средства обезбеђења, а добило две нове бланко менице. На дан биланса, извршена је исправка датих зајмова у целокупном износу од РСД 10.000 хиљада. Дана 06. јула 2015. године поднета је на наплату меница у износу од 19.605 хиљада динара, а према Споразуму са ЈКП "Стан" од 27. јуна 2014. године бр. 01-66/72. Током 2016. године меница није реализована.

13. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Текући (пословни) рачуни код банака	222.214	164.017
Текући (пословни) рачуни код УЈП (рачун Трезора)	114	409
Благајна бонова	15	13
	222.343	164.439

14. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Разграничени трошкови осигурања	1.451	1.448
Остали унапред плаћени трошкови	163	68
	1.614	1.516

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

15. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Ванбилансна актива		
- Примљене менице	37.460	13.168
- Остала средства која нису у власништву Предузећа	475	475
	<u>37.935</u>	<u>13.643</u>
Ванбилансна пасива		
- Обавезе за примљене менице	37.460	13.168
- Обавезе за остала средства која нису у власништву Предузећа	475	475
	<u>37.935</u>	<u>13.643</u>

16. ОСНОВНИ КАПИТАЛ

Основни капитал ЈКП "ТРЖНИЦА" Нови Сад, у износу од РСД 486.691 хиљада (2015. година РСД 25.313 хиљада), обухвата државни капитал у износу од РСД 470.900 хиљаде (2015. година РСД 9.522 хиљаде) и остали основни капитал од РСД 15.791 хиљада (2015. година РСД 15.791 хиљада).

У 2016. Години, на основу Одлуке Надзорног одбора бр. 02-31/10-2 од 01. августа 2016. године, а по прибављеној сагласности оснивача Скупштине Града Новог Сада, повећан је уписани основни новчани капитал Предузећа за РСД 456.232 хиљада, претварањем резерви у основни капитал. Укупна вредност основног новчаног капитала износи РСД 465.754 хиљада динара. Повећање основног капитала је Решењем бр. БД 73248/2016 регистровано у АПР-у.

У 2016. години, државни капитал је повећан и за износ од РСД 5.146 хиљада, расподелом добити из 2015. године. Наведено повећање није регистровано код Агенције за привредне регистре.

17. РЕЗЕРВЕ

У 2016. Години Предузеће не располаже резервама (2015. година РСД 456.232 хиљада), јер је на основу Одлуке Надзорног одбора бр. 02-31/10-2 од 01. августа 2016. године, а по прибављеној сагласности оснивача Скупштине Града Новог Сада, повећан уписани основни новчани капитал Предузећа за 456.232 претварањем резерви у основни капитал.

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Законска резерва	-	-
Друге резерве	-	456.232
	<u>-</u>	<u>456.232</u>

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

18. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА

Нереализовани губици по основу ХОВ и других компоненти осталог свеобухватног капитала од РСД 6.878 хиљада, обухватају актуарске губитке по основу отпремнина приликом одласка у пензију:

	У хиљадама РСД			
	Актуарски добици/(губици) по основу отпремнина		Укупно нереализовани добици/(губици)	
	2016.	2015.	2016.	2015.
Стање на почетку године	14	(1.244)	14	(1.244)
Повећање/смањење у току године	(8.108)	1.258	(8.108)	1.258
Смањење по основу обрачуна одложених пореских средстава	1.216	-	1.216	-
Стање на крају године	(6.878)	14	(6.878)	14

19. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Стање на почетку године	10.292	1.189
Расподела добити		
- за основни капитал (50%)	(5.146)	(594)
- за учешће оснивача (50%)	(5.146)	(595)
Нераспоређени добитак ранијих година	-	-
Нераспоређени добитак текуће године	14.291	10.292
	14.291	10.292

20. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

	У хиљадама РСД							
	Резервисања за отпремнине за одлазак у пензију		Резервисања за јубиларне награде		Судски спорови		Укупно	
	2016.	2015.	2016.	2015.	2016.	2015.	2016.	2015.
Стање на почетку године	12.139	11.871	9.896	11.484	820	3.464	22.855	26.819
Додатна резервисања извршена у току периода	9.661	768	3.550	1.314	7.689	-	20.900	2.082
Искоришћени износи у току периода	-	(181)	(1.403)	(2.684)	(820)	(2.644)	(2.223)	(5.509)
Укинута неискоришћени износи	(215)	(319)	(210)	(218)	-	-	(425)	(537)
Стање на крају године	21.585	12.139	11.833	9.896	7.689	820	41.107	22.855

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

Накнаде и друге бенефиције запослених

Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених обухватају резервисања за отпремнине за одлазак у пензију и јубиларне награде, које се одмеравају по садашњој вредности очекиваних будућих одлива применом дисконтне стопе која одражава камату на висококвалитетне хартије од вредности које су исказане у валути у којој ће обавезе за пензије бити плаћене. Имајући у виду да у Републици Србији не постоји развијено тржиште за овакве обвезнице, коришћена је дисконтна стопа НБС.

Основне актуарске претпоставке које су коришћене приликом израчунавања резервисања за отпремнине за одлазак у пензију, су:

	2016.	2015.
Дисконтна стопа	4,00%	4,50%
Процењена стопа раста просечне зараде	5,00%	2,50%
Процент флукуације	5,00%	5,00%
Износ отпремнине у моменту резервисања	214.620,00	183.636,00
Износ отпремнине у претходном периоду	183.636,00	182.946,00
Укупан број запослених на дан 31.12. текуће године	191	191
Трошак текуће услуге рада	1.074.849,97	1.514.327,66
Трошак камате	476.973,71	511.696,74
Актуарски добитак/ (губитак)	(8.108.707,95)	1.258.218,90

Судски спорови

У 2016. години, вршена су додатна резервисања по основу судских спорова у износу од РСД 7.689 хиљада, а укинута су раније формирана резервисања од РСД 820 хиљада.

21. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ И ДЕПОЗИТИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Примљени аванси од купаца у земљи	12.669	345
	12.669	345

22. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Добављачи у земљи	9.138	7.108
Остале обавезе из пословања	22	22
	9.160	7.130

Обавезе према добављачима не носе камату и имају валуту плаћања која се креће у распону од 3 до 30 дана.

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

23. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Обавезе по основу зарада и накнада зарада	20	805
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	20.367	-
Обавезе за учешће у добитку	-	2.394
Обавезе према запосленима	-	73
Обавезе према члановима органа управљања и надзора	-	75
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	-	122
Обавезе према оснивачу	-	3.871
Остале обавезе	3	-
	<u>20.390</u>	<u>7.340</u>

Према одлуци Надзорног одобра бр. 02-31/22-5 од 13. децембра 2016. године, оприходована су средства по основу укидања обавеза за учешће у добити-према оснивачу у износу од РСД 2.394 хиљада, као и остале обавезе према оснивачу (ПДВ из ранијих година по основу примљених капиталних субвенција од оснивача) у износу од РСД 3.871 хиљада, због застарелости.

Обавезе по основу камата износе РСД 20.367 хиљада и оне су формиране на основу Захтева за одлагање плаћања дугованог пореза - Накнаде за коришћење грађевинског земљишта, бр. 2718 од 05. октобра 2016. године. Исказана обавеза на дан биланса усклађена је са обрачунатом каматом по евиденцији Градске Пореске управе на дан 01. јануар 2017. године.

У 2017. години, Предузеће је у прописаном року по Решењу Пореске управе број 433-12-Р/2718/2016 од 13.02. 2017. године, измирило главницу дуга и уплатило 50% обрачунате камате, чиме је стекло право на отпис камате од 50% у износу од РСД 10.221 хиљада. Пореска управа је издала Уверење о потврди измирења доспелих обавеза, Број: ХХИ -437-1/17-3532 од 3.04.2017. године.

24. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Обавезе за порез из резултата	2.584	-
Обавеза за накнаду за коришћење грађевинског земљишта	17.529	25.754
Обавеза за комуналну таксу на истицање фирме	54	54
Обавеза за накнаду за заштиту животне средине	10	10
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	-	136
	<u>20.177</u>	<u>25.954</u>

У 2017. години, Предузеће је измирило обавезу за накнаду за коришћење грађевинског земљишта у износу од РСД 17.529 хиљада, о чему је Пореска управа издала Уверење о потврди измирења доспелих обавеза, Број: ХХИ -437-1/17-3532 од 3.04.2017. године.

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

25. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Унапред наплаћени приходи	1.180	785
Одложени приходи и примљене донације	275.486	287.343
	<u>276.666</u>	<u>288.128</u>

Примљене донације везане за средства евидентирају се као одложени приход, по номиналној вредности и признају се у приходе на систематичној и пропорционалној основи током употребног века средства на бази сучељавања са расходима за амортизацију.

Промене на одложеним приходима и примљеним донацијама:

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Стање на почетку године	287.343	257.116
Примљене донације у току године	18.013	50.863
Смањење по основу амортизације у корист прихода	(24.937)	(21.168)
Остале промене	(4.933)	532
Стање на крају године	<u>275.486</u>	<u>287.343</u>

Према одлуци Надзорног одобра бр. 02-31/22-5 од 13. децембра 2016. године, оприходована су средства по основу примљених донација (за уплаћен ПДВ за инвестиције из ранијих година) у износу од РСД 4.933 хиљада динара, због застарелости.

26. ПОРЕЗ НА ДОБИТ

Компоненте пореза на добит

Главне компоненте пореза на добит су следеће:

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Порески расход периода		
Порески расход обрачунат на добит текуће године	5.451	3.127
Одложени порески приход	(2.839)	(7.552)
	<u>2.612</u>	<u>(4.425)</u>

Усаглашавање пореског расхода и рачуноводствене добити пре опорезивања

Обрачунати порески расход се разликује од теоријског износа који би се добило применом важеће пореске стопе од 15% на рачуноводствену добит пре опорезивања, као што следи:

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Добит пре опорезивања	16.903	5.867
Порез обрачунат по прописаној пореској стопи – 15%	<u>2.535</u>	<u>880</u>
Усклађивање и корекција расхода	37.648	25.529
Усклађивање и корекција прихода	(312)	(281)
Пореска основица	<u>54.239</u>	<u>31.115</u>
Обрачунати порез	8.136	4.667
Умањење за улагања у основна средства	(2.685)	(1.540)
	<u>5.451</u>	<u>3.127</u>
<i>Ефективна пореска стопа</i>	<u>32,24%</u>	<u>53,30%</u>

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

Одложена пореска средства и обавезе

Промене на рачуну одложена пореска средства и обавезе у току године биле су као што следи:

	У хиљадама РСД					
	Резервисања за отпремнине запослених	Резервисања за јубиларне награде	Резервисања за судске спорове	Пореска амортизација	Јавне дажбине	Укупно
Одложена пореска средства						
Стање 1. јануара 2015. године	1.781	-	-	19.246	3.921	24.948
У корист/(на терет) биланса успеха	40	-	-	7.561	(48)	7.552
Заокружење	-	-	-	-	1	1
Стање 31. децембра 2015.г.	1.821	-	-	26.807	3.873	32.501
У корист/(на терет) биланса успеха	201	1.775	1.153	944	(1.234)	2.839
На терет актуарског губитка	1.216	-	-	-	-	1.216
Стање 31. децембра 2016.г.	3.238	1.775	1.153	27.751	2.639	36.556

Предузеће није признало одложена пореска средства на име пореског кредита од РСД 3.255 хиљада који се може пренети на терет будуће опорезиве добити.

Непризнати неискоришћени порески кредити истичу 31. децембра 2021.године.

27. УСАГЛАШАВАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА

Предузеће је извршило усаглашавање потраживања и обавеза са стањем на дан 31.10.2016. године:

- Неусаглашена потраживања (9.724.158,83 динара).
- Неусаглашене обавезе (1.355.936,43 динара).

28. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Приходи од продаје услуга на домаћем тржишту:		
- дневна пијачарина	145.643	146.018
- месечна пијачарина	57.716	57.731
- месечна резервација тезги	62.223	61.477
- дневна резервација тезги	27.874	22.792
	293.456	288.018

**29. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА,
ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛИЧНО**

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Приходи по основу условљених донација од Града Н. Сада (напомена 25)	24.937	21.168
	24.937	21.168

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

30. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Приходи од закупнина	59.731	59.310
Остали пословни приходи:		
-приходи по основу рефундације плаћених трошкова за комуналне услуге за пословни простор	22.183	23.990
-приходи по основу рефундације плаћених трошкова за комуналне услуге за продајна места	4.321	2.261
-приходи по основу накнаде за закуп пословног простора	7.431	18.066
-приходи по основу накнаде за закуп продајног простора	4.057	2.941
	<u>97.723</u>	<u>106.568</u>

Приходи од закупнина

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Приходи од закупнина пословног простора	58.992	58.396
Приходи од закупнина рекламног простора	739	914
	<u>59.731</u>	<u>59.310</u>

31. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

Набавна вредност продате робе у 2016. години је износила РСД 680 хиљада (2015. година РСД 184 хиљада) и укључује набавну вредност робе употребљене за кафе кухињу, за репрезентацију.

32. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Трошкови осталог материјала (режијског)	4.960	4.928
Трошкови резервних делова	205	251
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	3.735	1.778
	<u>8.900</u>	<u>6.957</u>

33. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Трошкови горива	3.168	3.376
Трошкови електричне енергије	17.862	16.021
	<u>21.030</u>	<u>19.397</u>

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

34. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Трошкови зарада и накнада зарада (брото)	188.296	193.186
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде на терет послодавца	33.767	34.770
Трошкови накнада по уговору о делу	1.059	1.967
Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	7.217	6.413
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	789	761
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	1.424	1.424
Остали лични расходи и накнаде	12.472	12.545
	245.024	251.066
Број запослених на крају године	192	191

Остали лични расходи

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Накнада трошкова запосленима на службеном путу	381	481
Накнаде трошкова превоза на рад и са рада	7.874	7.683
Отпремнине код одласка у пензију	-	138
Јубиларне награде	209	438
Једнократна накнада због престанка потребе за радом запосленог	1.148	284
Накнада за неискоришћени годишњи одмор због престанка радног односа	-	194
Давања запосленом која се не сматрају зарадом (пакетићи за Нову годину и Божић деци запослених)	917	864
Накнада за неискоришћени годишњи одмор	203	-
Солидарна помоћ запосленом	691	1.508
Стипендије и кредити ученицима и студентима	1.004	955
Разна давања физичким лицима која нису запослени	45	-
	12.472	12.545

35. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Трошкови транспортних услуга	3.510	3.523
Трошкови услуга одржавања	2.479	6.472
Трошкови закупнина	-	637
Трошкови рекламе и пропаганде	638	699
Трошкови осталих услуга:		
- комуналне услуге - вода	9.494	11.850
- комуналне услуге – одношење смећа	9.761	9.770
- комуналне услуге – грејање	1.021	1.208
- комуналне услуге – Игало	421	364
- комуналне услуге – дератизација	677	644
- одржавање рачунарских програма	-	515
	28.001	35.682

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

36. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених		
- за отпремнине приликом одласка у пензију	1.552	2.026
- за јубиларне награде	3.550	1.314
- за судске спорове	7.689	-
	<u>12.791</u>	<u>3.340</u>

37. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Трошкови непроизводних услуга	7.246	6.738
Трошкови репрезентације	573	675
Трошкови премија осигурања	3.610	3.558
Трошкови платног промета	681	684
Трошкови чланарина	180	300
Трошкови пореза	11.101	22.789
Остали нематеријални трошкови	20.882	23.245
	<u>44.273</u>	<u>57.989</u>

38. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Остали финансијск приходи	22	-
Приходи од камата од трећих лица	2.216	1.815
Позитивни ефекти валутне клаузуле	35	13
	<u>2.273</u>	<u>1.828</u>

39. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Расходи камата према трећим лицима		
-по основу јавних прихода	12.217	8.036
Негативне курсне разлике	1	-
	<u>12.218</u>	<u>8.036</u>

40. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана (дугорочно дати стамбени кредити запосленима)	26	435
Обезвређење потраживања од купаца	464	6.865
	<u>490</u>	<u>7.300</u>

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

41. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	-	21
Вишкови	-	100
Наплаћена исправљена потраживања	8.006	4.518
Приходи од смањења обавеза:		
- за задржане депозите	-	19.875
- осталих обавеза	11.198	556
Приходи од укидања дугорочних резервисања:		
- за отпремнине и јубиларне награде	215	318
- за отпремнине и јубиларне награде	210	218
- за судске спорове	-	38
Остали непоменути приходи:		
- приходи од накнађених штета	1.837	1.986
- приходи по основу наплаћених пенала, казни, штета	43	11
- остали непоменути приходи	178	55
	<u>21.687</u>	<u>27.696</u>

42. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Губици по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	1.418	1.093
Мањкови	5	-
Расходи по основу директних отписа потраживања	60	390
Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе	296	220
Остали непоменути расходи		
- трошкови спорова	1.366	1.851
- одмор и рекреација запослених	2.961	3.033
- порези и доприноси на давања за одмор и рекреацију запослених ранијих година	-	3.290
- издаци за хуманитарне, културне, здравствене, образовне, научне и верске намене, за заштиту човекове средине и за спортске намене	1.444	1.499
- остали непоменути расходи	218	45
	<u>7.768</u>	<u>11.421</u>

43. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈЕГ ПЕРИОДА

	У хиљадама РСД	
	2016.	2015.
Приходи по основу исправке грешака из ранијих година које нису материјално значајне	350	3.798
Расходи по основу исправке грешака из ранијих година које нису материјално значајне	(275)	(2.182)
	<u>75</u>	<u>1.616</u>

Напомене уз финансијске извештаје
за годину завршену 31. децембра 2016. године

44. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ

Као што је обелодањено у напомени 20, Предузеће је ранијих година формирало резервисања за потенцијалне губитке који могу проистећи из судских спорова у укупном износу од РСД 7.689 хиљада (31. децембар 2015. године РСД 820 хиљада).

Руководство Предузећа процењује да неће настати материјално значајни губици по основу исхода преосталих судских спорова у току, изнад износа за који је извршено резервисање.

45. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ

Порески закони Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских закона од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Предузећа и могу се разликовати од тумачења руководства Предузећа. Као резултат изнетог, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Предузећу може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година. То практично значи да пореске власти имају права да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

Нови Сад, 05.05.2017. године



Законски заступник
Душан Бајић, В.Д. директора

Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад, на 24. седници одржаној 12. маја 2017. године, поводом разматрања предлога Одлуке о усвајању редовног Финансијској извештаја за 2016. годину, донео је следећу

ОДЛУКУ

I Усваја се редовни Финансијски извештај – Годишњи обрачун ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2016. годину, кога чине следећи обрасци:

1. Биланс стања
2. Биланс успеха
3. Извештај о осталом резултату
4. Извештај о променама на капиталу
5. Извештај о токовима готовине
6. Напомене уз финансијске извештаје

II Задужују се Стручне службе да финансијски извештај ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2016. годину доставе Агенцији за привредне регистре најкасније до 30. јуна 2017. године.

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
" Т Р Ж Н И Ц А "**

Број: 02-31/8-1

Дана: 12. маја 2017. године

Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Небојша Мудрински с.р.

ТАЧНОСТ ОТПРАВКА ОВЕРАВА

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миомир Јовановић

