



**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ГОДИШЊЕГ
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ТРЖНИЦА“ НОВИ САД СА
ИЗВЕШТАЈЕМ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ
ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ**

За период од 01.01.2025. до 30.09.2025. године

Нови Сад, октобар 2025. године

Биланс успеха за период 01.01-30.09.2025

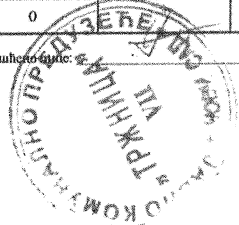
у 000 динара

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-30.09.2025		Процент реализације
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	533.027	649.155	484.650	429.476	89
600	И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		0	0		0
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004		0	0		0
61	И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	342.924	408.685	311.915	289.260	93
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	342.924	408.685	311.915	289.260	93
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0		0
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		0	0	122	0
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0		0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0		0
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	190.103	240.470	172.735	140.094	81
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0		0
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	550.444	658.731	491.832	439.839	89
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	501	200	150	325	217
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	63.800	65.000	48.750	47.583	98
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	386.742	510.531	379.513	325.723	86
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	297.995	377.739	279.873	247.234	88
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	45.158	57.228	42.401	37.469	88
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	43.589	75.564	57.239	41.020	72
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	29.409	30.000	22.500	20.768	92
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	0	0	0	0	0
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	31.556	25.000	18.750	22.618	121
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8.457	6.000	4.500	0	0
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	29.979	22.000	17.669	22.822	129
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	0	0	0	0	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	17.417	9.576	7.182	10.363	144
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	6.038	6.000	4.500	3.520	78
640 и 641	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		0	0		0
642	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	6.016	6.000	4.500	3.520	78
643 и 644	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	2	0	0		0
645 и 649	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	20	0	0		0
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	335	200	150	129	86
640 и 641	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		0	0		0
642	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	328	200	150	129	86
643 и 644	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	1	0	0		0
645 и 649	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036	6	0	0		0
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	5.703	5.800	4.350	3.391	78
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	504	0	0		0
683, 685 и 686	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	624	0	0	155	0
69	II. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	5.228	8.000	6.000	1.860	31
57	III. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	4.200	4.000	3.000	2.133	71
	Д. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	544.797	663.155	495.150	434.856	88
	Ђ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	555.603	662.931	494.982	442.256	89

	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	0	224	168	0	0
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	10.806	0	0	7.400	0
609.59	Н. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1047		0	0		0
609.60	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1048	9	0	0	145	0
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 + 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	0	224	168	0	0
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	10.815	0	0	7.545	0
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			0	0		0
721	И. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		0	0		0
[721 дот. сепар.]	И. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	1.167	0	0		0
[722 пот. сепар.]	ИИ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		0	0		0
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0		0
	Б. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	0	224	168	0	0
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	11.982	0	0	7.545	0
	И. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0		0
	ИИ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0		0
	ИИИ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0		0
	ИИИИ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0		0
	И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			0	0		0
	1. Основна зарада по акцији	1061		0	0		0
	2. Умњана (разводњена) зарада по акцији	1062		0	0		0

Датум: 30.10.2025. године

М.П.

Овлашћено лице: 

Биланс стања на дан 01.01-30.09.2025.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-30.09.2025		Процент реализација
	Актива						
00	A. Уинсани а неуплаћени капитал	0001					
	Б. Стална имовина (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	524.660	486.475	496.500	503.170	101
01	II. Нематеријална имовина (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	2.551	2.250	2.350	2.185	93
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	1.922	2.250	2.350	1.556	66
013	3. Гудвил	0006	0				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	629			629	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008	0				
02	III. Некретнине, постројења и опрема (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	517.926	479.950	488.330	497.840	102
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	258.602	249.800	252.000	251.831	100
023	2. Постројења и опрема	0011	86.017	81.100	85.700	76.758	90
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	152.275	146.800	148.200	148.219	100
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	14.892	2.250	2.430	14.892	613
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема илагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	0			0	
029(део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015	6.140			6.140	
029(део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				0	
03	III. Биолошка средства	0017				0	
04 и 05	IV. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	4.183	1.275	1.320	3.145	238
040(део), 041(део), 042(део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа)	0019				0	
040(део), 041(део), 042(део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа	0020				0	
043, 050(део) и 051(део)	3. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				0	
044(део), 050(део), 051(део)	4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				0	
045(део) и 053(део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				0	
045(део) и 053(део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				0	
046	7. Дугорочни финансијскалагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				0	
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				0	
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	4.183	1.275	1.320	3.145	238
28(део) осим 288	B. Дугорочна активна временска разграничења	0028		3.000	4.500	0	0
288	B. Одложена пореска средства	0029	33.800	37.500	35.000	33.800	97
	Г. Обрtna имовина (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	169.459	200.815	193.064	163.765	85
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. Залихе (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	2.734	17.615	10.000	12.758	128
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	2.153	9.615	4.000	3.503	88
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033				0	
13	3. Роба	0034	17			104	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	564	8.000	6.000	9.151	153
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				0	
14	II. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	0037				0	
20	III. Потраживања по основу продаје (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	17.774	29.200	29.064	22.851	79
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	17.774	29.200	29.064	22.851	79
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				0	
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				0	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				0	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				0	

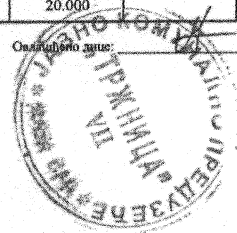
21, 22 и 27	IV. Остала краткорочна потраживања (0045 + 0046 + 0047)	0044	6.128	4.000	4.000	11.637	291
21, 22 осим 223 и 224 и 27	1. Остала потраживања	0045	2.467	500	500	7.976	1.595
223	2. Потраживања та више плаћен порез	0046	3.483	3.500	3.500	3.483	100
224	3. Потраживања по основу преисплаћених осталих пореза и доприноса	0047	178			178	
23	V. Краткорочни финансијски пласмани (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	106.840	100.000	100.000	86.811	87
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0049				0	
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050	6.840			6.790	
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				0	
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				0	
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				0	
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Билане успеха	0054				0	
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удел	0055				0	
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	100.000	100.000	100.000	80.021	80
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	32.961	50.000	50.000	25.234	50
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	3.022			4.474	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	727.919	724.790	724.564	700.735	97
88	[Б. БАЊИЛАНСНА АКТИВА]	0060	22.221	20.000	20.000		
	[ПАСИВА]						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0411 + 0412) ≥ 0	0401	397.371	400.360	407.304	389.826	96
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	478.045	478.045	478.045	478.045	100
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				0	
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				0	
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	15.791	15.791	15.791	15.792	100
330 и потражин сазно рачуна	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ	0406				0	
дугорочни сазно рачуна 331, 332, 333	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ	0407	10.041	20.000	13.000	10.041	77
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	0	224	168	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409					
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		224	168		
	VIII. УЧЕСТВА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	86.424	73.700	73.700	93.970	128
350	1. Губитак ранијих година	0413	74.442	73.700	73.700	86.425	117
351	2. Губитак текуће године	0414	11.982			7.545	
40	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	53.835	66.000	51.800	53.433	103
40	1. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	51.497	65.000	50.000	51.476	103
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	50.838	65.000	50.000	50.838	102
408	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418	0			0	
40, осим 408 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	659			638	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	2.338	1.000	1.800	1.957	109
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лининга у земљи	0424	2.338			1.957	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лининга у иностранству	0425		1.000	1.800		
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	IV. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429					
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	252.496	236.800	242.200	236.495	98
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	24.217	21.630	23.260	20.981	90
467	1. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					

42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	656	630	210	656	312
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	656	630	210		
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				656	
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	201			110	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	8.679	10.000	15.000	2.201	15
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	7.723	10.000	15.000	2.179	15
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	956			22	
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	9.490	11.000	8.050	17.647	219
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	2.180	1.000	50	809	1.618
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	7.310	10.000	8.000	16.838	210
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452					
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАПЉЕЊА	0454	5.191			367	
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) $\geq 0 = 0407 + 0412 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411 \geq 0$	0455	0	0	0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	727.919	724.790	724.564	700.735	97
89	Ж. БАЛАНСНА ПАСИВА	0457		20.000	20.000		

Датум: 30.10.2025. године

М.П.

Својеручно потпис:



Извештај о токовима готовине

у периоду од 01.01. до 30.09.2025 године

у 000 динара

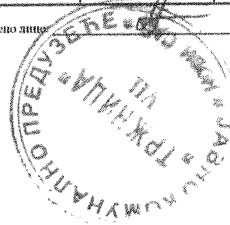
	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Прегледна година	Платица 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-30.09.2025		Променат реализација
					Или	Реализација	
I	А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			0	0		0
I	1. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	647.015	771.161	575.892	490.328	85
I	1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	413.414	735.291	556.607	329.548	59
I	2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		0	0		0
I	3. Примљене камате из пословних активности	3004	5.954	5.400	4.050	3.814	94
I	4. Остали приливи из пословних активности	3005	227.647	30.470	15.235	156.966	1.030
I	II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	628.596	770.531	575.682	518.298	90
I	1. Плате добљављачима и дата аванси у земљи	3007	155.567	160.000	120.000	127.061	106
I	2. Плате добљављачима и дата аванси у иностранству	3008		0	0		0
I	3. Тарале, накнаде порода и остали лични расходи	3009	381.250	510.531	380.682	315.553	83
I	4. Плаћене камате у земљи	3010	908	0	0	232	0
I	5. Плаћене камате у иностранству	3011		0	0		0
I	6. Порези на добитак	3012		0	0		0
I	7. Одливи до оснoвoу осталих јавних прихода	3013	90.871	100.000	75.000	75.452	101
I	8. Остали одливи из пословних активности	3014		0	0		0
I	III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	18.419	630	210	0	0
I	IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0	0	27.970	0
I	Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			0	0		0
I	1. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	72.349	0	0	21.262	0
I	1. Продаја акција и удела	3018		0	0		0
I	2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	2.038	0	0	1.014	0
I	3. Остали финансијски пласмани	3020	70.311	0	0	20.248	0
I	4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		0	0		0
I	5. Примљене дивиденде	3022		0	0		0
I	II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	111.800	0	0	638	0
I	1. Куповина акција и удела	3024		0	0		0
I	2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	21.800	0	0	475	0
I	3. Остали финансијски пласмани	3026	90.000	0	0	163	0
I	III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0	0	20.624	0
I	IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	39.451	0	0	0	0
I	В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			0	0		0
I	1. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	0	0	0	0
I	1. Уношење основног капитала	3030		0	0		0
I	2. Дугорочни кредити у земљи	3031		0	0		0
I	3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		0	0		0
I	4. Краткорочни кредити у земљи	3033		0	0		0
I	5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		0	0		0
I	6. Остале дугорочне обавезе	3035		0	0		0
I	7. Остале краткорочне обавезе	3036		0	0		0
I	II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	4.812	630	210	381	181
I	1. Откуп сопствених акција и удела	3038		0	0		0
I	2. Дугорочни кредити у земљи	3039		0	0		0
I	3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		0	0		0
I	4. Краткорочни кредити у земљи	3041		0	0		0
I	5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		0	0		0
I	6. Остале обавезе	3043	122	0	0	381	0
I	7. Финансијски допринос	3044	1.131	630	210		
I	8. Исплате дивиденде	3045	3.559	0	0		0

1	III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	0	0	0	0	0
1	IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	4.812	630	210	381	181
1	V. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	719.364	771.161	575.892	511.590	89
1	VI. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	745.208	771.161	575.892	519.317	90
1	Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	0	0	0	0	0
1	В. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	25.844	0	0	7.727	0
1	Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	58.805	50.000	50.000	32.961	66
1	З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		0	0		0
1	Д. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		0	0		0
1	З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	32.961	50.000	50.000	25.234	50

Датум: 30.10.2025. године

МП.

Општабено звање



Трошкови запослених

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01.-30.09.2025		Процент реализација
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	213.818.578	271.309.834	201.077.143	177.438.579	88
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог)	297.994.955	377.739.347	279.873.365	247.233.631	88
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет послодавца)	343.153.407	434.966.858	322.274.180	284.702.428	88
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	171	191	191	166	87
4.1.	- на неодређено време	164	184	184	159	86
4.2.	- на одређено време	7	7	7	7	100
5.	Накнаде по уговору о делу	0	100.000	75.000	0	0
6.	Број прималаца накнаде по уговору о делу*	0	1	1	0	0
7.	Накнаде по ауторским уговорима	0	0	0	0	0
8.	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*	0	0	0	0	0
9.	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	16.651.690	25.920.000	20.471.228	13.190.173	64
10.	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	12	12	12	11	92
11.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0	0	0	0	0
12.	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	0	0	0	0	0
13.	Накнаде члановима скупштине*	0	0	0	0	0
14.	Број чланова скупштине*	0	0	0	0	0
15.	Накнаде члановима надзорног одбора	1.388.889	1.424.052	1.068.039	1.041.667	98
16.	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	100
17.	Накнаде члановима Комисије за ревизију	0	0	0	0	0
18.	Број чланова Комисије за ревизију*	0	0	0	0	0
19.	Превоз запослених на посао и са посла	5.743.583	8.500.000	6.375.000	3.981.932	62
20.	Дневнице на службеном путу	220.000	540.000	405.000	54.802	14
21.	Накнаде трошкова на службеном путу	62.421	450.000	337.500	0	0
22.	Отпремнина за одлазак у пензију	1.153.222	8.500.000	5.666.667	4.202.404	74
23.	Број прималаца отпремнине	10	12	8	8	100
24.	Јубиларне награде	3.947.025	11.280.000	6.788.571	6.554.635	97
25.	Број прималаца јубиларних награда	32	26	17	17	100
26.	Смештај и исхрана на терену	0	0	0	0	0
27.	Помоћ радницима и породици радника	9.612.346	11.825.000	10.783.333	9.318.985	86
28.	Стипендије	3.176.183	4.025.000	3.018.750	2.546.110	84
29.	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	1.632.895	2.500.000	1.875.000	129.293	7
30.	Трошкови стручног усавршавања запослених		500.000	375.000	0	0

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Датум: 30.10.2025. године

М.П.



ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)
	Стање на дан 30.06.2025	158	7	11
	Одлив кадрова			
	Пријем	1		
	Стање на дан 30.09.2025	Укупан број 159	Број жена 41	Број мушкараца 118
		Укупан број 7	Број жена 2	Број мушкараца 5
		Укупан број 11	Број жена 1	Број мушкараца 10

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025. године

М.П.

Овлашћено лице



Распон исплаћених и планираних зарада у периоду 01.01. до 30.09.2025

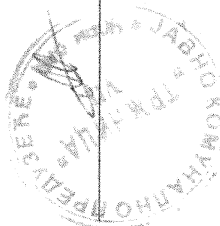
		План		Реализација		[u dinarima]
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето	
Занослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	112.695	81.863	103.807	75.611	
	Највиша појединачна зарада	277.156	197.670	282.248	200.698	
	Просечна зарада	164.808	118.373	165.484	118.767	
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	365.001	258.729	295.068	209.685	
	Највиша појединачна зарада	365.001	258.729	338.754	240.309	
	Просечна зарада	365.001	258.729	318.623	226.197	

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025. године

М.П.

Овлашћено лице:



ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

План за 2025. годину (текућа година)							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
Изrada пројектно-техничке документације за изградњу садржаних Најлон пијаци			6.140.000	6.140.000	6.140.000	6.140.000	0
Уређивање и одржавање пијаци на територији Града Новог Сада			0	0	17.500.000	35.000.000	0
УКУПНО:			6.140.000	6.140.000	23.640.000	41.140.000	0

* Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

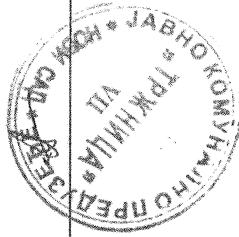
Реализација за период 01.01- 30.09.2025. године							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	
Изrada пројектно - техничке документације за изградњу садржаних Најлон пијаци			1	2	3	4 (2-3)	5
Уређивање и одржавање пијаци на територији Града Новог Сада			6.140.000	0	0	0	0
УКУПНО:			17.500.000	11.878.044	11.878.044	0	0
УКУПНО:			23.640.000	11.878.044	11.878.044	0	0

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава
* последњи дан тромесеља за који се извештај саставља

Датум: 30.10.2025. године

М.П.

Овлашћено лице:



Одлуке о расподели остварене добити или покриву губитка

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Чети резултат		Расподела остварене добити / покривне губитка			
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштинне	Датум добивања сагласности оснивача	Број акта којим је добивања сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрива губитка	
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)
2024					Губитак	10.815.000,00	0,00	0,00		
2023	17.09.2024	02-31/21-1	27.09.2024	2-3/2024-24	Добитак	7.118.964,00	50,00	3.559.482,16	50,00	3.559.482,16
2022					Губитак	51.770.062,00	0,00	0,00		
2021	05.05.2022	02-31/12-1	21.07.2022	2-3/2022-11	Добитак	65.412,00	50,00	32.706,00	50,00	32.706,00
2020	01.04.2021	02-31/5-3	26.05.2021	2-3/2021-17	Губитак	64.303.299,00	0,00	0,00		

Напомена: Потребно је попуњити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

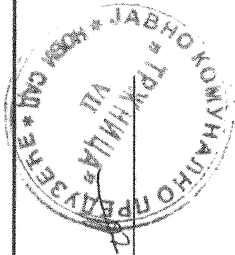
Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
	0,00			
2025	0,00			
2024	0,00	— Укупно		
	3.559.482,16	24.10.2024	02-31/21-1	уплата добити за 2023 год.
	0,00			
	3.559.482,16	— Укупно		
2023	0,00			није било уплате у буџет, јер је 2022. год. исказан губитак
2022	0,00	— Укупно		
	32.706,00	07.10.2022	02-31/12-1	уплата добити за 2021. годину
	32.706,00	— Укупно		
	0,00			није било уплате у буџет, јер је 2020. год. исказан губитак
2021	0,00	— Укупно		

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Датум: 30.10.2025. године

М.П.

Овлашћено лице:



Потребите АДЛ Трговина Нови Сад
Матрица број 8671074
Платила су РС:

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени миле кредита	Гаранција у износу До 1% Me	Ставка кредитне интересности на 30.09.2025 године у организационој валути	Ставка кредитне интересности на 30.09.2025 године у динарима	Година поплаћивости кредита	Рок отплате без периода почива	Период пописа (Безе рибит)	Датум при- ступе	Коллатерал стоји	Број отплате таког једне године	План издвајања на кредитну за текућу годину												у издвајању					
												Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	Годишња кредитна процент	
												01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Кредитна за потребе за куповину за куповину за куповину	EUR																												
Укупно																													

Овај документ је издат на основу података из:

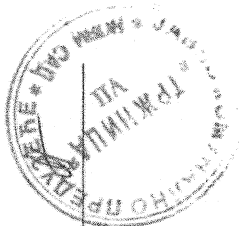
* у складу са кредитом је издат на основу података из:

* у складу са кредитом је издат на основу података из:

Датум: 30.09.2025. године

МЛП

Оверено личне:



ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, депозитни рачун, акредитив...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024.	0068	241-текући рачун	Поштанске штедионице	2.192.676,32	2.192.676,32
	0068	241-текући рачун	АИК банка	312.524,58	312.524,58
	0068	243-благајна		7.005,00	7.005,00
	0068	241-текући рачун	Прелазни рачун благајне пазара	808.360,70	808.360,70
	0068	241-текући рачун	ОТП	1.216.310,51	1.216.310,51
	0068	241-текући рачун	Ерсте банка	28.424.390,41	28.424.390,41
	Укупно у динарима			32.961.267,52	32.961.267,52
31.03.2025.	0068	243-благајна		6.640,00	6.640,00
	0068	241-текући рачун	Прелазни рачун благајне пазара	186.625,70	186.625,70
	0068	241-текући рачун	Ерсте банка	2.397.129,57	2.397.129,57
	0068	241-текући рачун	АИК банка	38.463.398,26	38.463.398,26
	0068	241-текући рачун	ОТП	469.491,99	469.491,99
	0068	241-текући рачун	Поштанске штедионице	2.272.270,92	2.272.270,92
	Укупно у динарима			43.795.556,44	43.795.556,44
30.06.2025.	0068	243-благајна		10.870,00	10.870,00
	0068	241-текући рачун	Прелазни рачун благајне пазара	1.643.269,70	1.643.269,70
	0068	241-текући рачун	Ерсте банка	36.938.148,57	36.938.148,57
	0068	241-текући рачун	АИК банка	112.995,31	112.995,31
	0068	241-текући рачун	ОТП	731.604,91	731.604,91
	0068	241-текући рачун	Поштанске штедионице	926.151,67	926.151,67
	Укупно у динарима			40.363.040,16	40.363.040,16
30.09.2025.	0068	243-благајна		7.975,00	7.975,00
	0068	242-издвојена новчана средства/наменски рачун	Трезор	4.260,29	4.260,29
	0068	241-текући рачун	Прелазни рачун благајне пазара	1.144.022,70	1.144.022,70
	0068	241-текући рачун	ОТП	412.257,26	412.257,26
	0068	241-текући рачун	Поштанске штедионице	828.581,88	828.581,88
	0068	241-текући рачун	АИК банка	275.264,98	275.264,98
	0068	241-текући рачун	Ерсте банка	22.561.953,96	22.561.953,96
	Укупно у динарима			25.234.316,07	25.234.316,07
31.12.2025.	0068				
	Укупно у динарима			0,00	0,00

Датум: 30.10.2025. године

М.П.

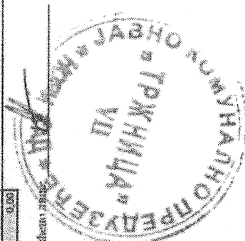


[illegible]

March 30, 2025, Monday

MIL

Attachment 2098



Потраживања, обавезе и судски спорови

Потраживања за 2025 годину

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025	на дан 30.09.2025	на дан 31.12.2025
до 3 месеца	24.868.189	24.756.790	28.575.971	0
од 3 месеца до 12 месеци	1.648.559	1.633.330	1.740.717	0
дуже од 12 месеци	0	0	0	0
УКУПНО:	26.516.748	26.390.120	30.316.688	0

* година за коју се извештај саставља

Обавезе за 2025 годину

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025	на дан 30.09.2025	на дан 31.12.2025
до 3 месеца	2.610.002	0	1.818.686	0
од 3 месеца до 12 месеци	0	4.133.486	0	0
дуже од 12 месеци	0	0	0	0
УКУПНО:	2.610.002	4.133.486	1.818.686	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025	0	0	0	2.910.000

* година за коју се извештај саставља

у динарима

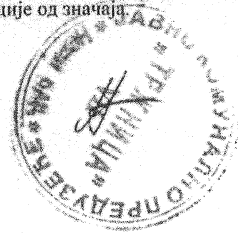
Опис спора*	Укупна вредност спора**
"Спор против предузећа ради исплате. (окончан у јануару 2025, предузеће исплатило наведени износ)"	800.000,00
"Спорови поводом накнаде штете због падова на пијацама којима управља предузеће, ожалбени."	910.000,00
"Спор поводом накнаде штете због пада на пијацама, у прекиду услед смрти тужиље и тужиоца."	360.000,00
"Спор поводом накнаде штете због пада на пијацама, активни."	560.000,00
"Спорови поводом накнаде штете због падова на пијацама којима управља предузеће, окончани."	280.000,00

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Датум: 30.10.2025. године

М.П.



Образац 12.

ЈКП „Тржница“ Нови Сад

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01. до 30.09.2025. године

Нови Сад, октобар 2025. година

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: : ЈКП „Тржница“ Нови Сад

Седиште: Нови Сад

Претежна делатност: 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима

Матични број: 08073074

ПИБ: 102028865

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности јавног предузећа/друштва капитала су:

Јавно комунално предузеће "Тржница" Нови Сад у складу са Одлуком о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16 и 5/22) и Статутом Јавног комуналног предузећа "Тржница", број 02-31/17-1 од 26.10.2016. године обавља као претежну делатност:

- 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

У оквиру претежне делатности Јавно предузеће управља и даје у закуп пословни простор на пијацама у Новом Саду, Петроварадину и Сремској Каменици, које су поверене на управљање, уређивање и одржавање Предузећу.

Поред претежне делатности Јавно комунално предузеће "Тржница" Нови Сад обавља и:

- 81.10 Услуге одржавања објеката

- управљање, комунално опремање, одржавање и организацију делатности пијаца на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених производа и производа домаће радиности, занатских производа, друге робе широке потрошње и пружање пратећих услуга;

- управљање, уређивање, одржавање и организацију делатности велетржница на затвореним и отвореним просторима и издавање специјализованог простора за излагање и продају воћа, поврћа и других пољопривредних и прехранбених производа, остале робе широке потрошње, као и пружање пратећих услуга, а нарочито складиштење робе, њена дорада, прерада, паковање и друге услуге у вези са руковањем и превозом;

- организовање вашара на отвореном или у затвореном простору, као повремене, периодичне, традиционалне манифестације одређених намена на територији Града Новог Сада.

Годишњи програм пословања:

- Основни Програм пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, Надзорни одбор ЈКП „Тржница“ Нови Сад донео је на 138. седници одржаној 27. фебруара 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину број 352-3/2025-69-I од 18. марта 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Програм пословања за 2025. годину објављено је у „Службени лист Града Новог Сада“ број 16/25.
- Одлуку о изменама Програма пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, Надзорни одбор ЈКП „Тржница“ Нови Сад донео је на 149. седници одржаној 09. јуна 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину број 352-3/2025-190-I од 17. јуна 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања за 2025. годину објављено је у „Службени лист Града Новог Сада“ број 35/25.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

У приходе од продаје услуга на домаћем тржишту убрајају се дневна пијачарина, месечна пијачарина, дневна резервација, месечна резервација и приходи од услуга из делатности.

У периоду 01.01.-30.09.2025. године приходи од продаје услуга на домаћем тржишту су износили:

- дневна пијачарина 125.057.630,00 динара;
- месечна пијачарина 47.438.863,00 динара;
- дневна резервација 44.968.377,00 динара;
- месечна резервација 56.528.764,00 динара;
- приходи од услуга из делатности 15.266.482,74.

Остали пословни приходи у периоду од 01.01.-30.09.2025. године су износили 140,09 милиона динара, а од тога приходи од закупа пословног простора износе 63,56 милиона динара.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Биланс успеха у периоду 01.01.-30.09.2025. године показује мању реализацију **пословних прихода** који износе 429,48 милиона динара и мањи су за 11,38 %, у односу на планиране који износе 484,65 милиона динара.

Укупни приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту у периоду 01.01.-30.09.2025. године су износили 289,26 милиона динара и мањи су за 7,26 % од планираних који износе 311,92 милиона динара.

Остали пословни приходи у периоду од 01.01.-30.09.2025. године су износили 140,09 милиона динара и мањи су за 18,90 % од планираних за тај период који износе 172,74 милиона динара.

Реализовани **пословни расходи** износе 439,84 милиона динара и мањи су од планираних за 10,57 % који износе 491,83 милиона динара.

Трошкови материјала, горива и енергије износе у посматраном периоду 47,58 милиона динара и мањи су од планираних који износе 48,75 милиона динара, односно за 2,39 %.

Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи (примања) у посматраном периоду су износили 325,72 милиона динара, а планирани 379,51 милиона динара, што је мање за 14,17 %, а чине их:

- трошкови зарада и накнада зарада 247,23 милиона динара,
- трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада 37,47 милиона динара,
- остали лични расходи и накнаде 41,02 милиона динара.

Трошкови производних услуга у посматраном периоду износе 22,62 милиона динара и већи су од трошкова планираних за овај период.

Трошкови амортизације у периоду 01.01.-30.09.2025. године износе 20,77 милиона динара и мањи су од планираних за тај период за 7,70 %.

Остали приходи у посматраном периоду износе 1,86 милиона динара, а планирани 6,0 милиона динара. У остале приходе спадају вишкови, наплаћена исправљена потраживања, приходи од смањења обавеза од укидања дугорочних резервисања и остали непоменути приходи.

Остали расходи у посматраном периоду износе 2,13 милиона динара, а планирани 3,00 милиона динара. У ове расходе спадају губици по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина постројења и опреме, мањкови, расходи по основу директних отписа потраживања, расходи по основу расходовања залиха материјала и робе и остали непоменути расходи (трошкови спорова, одмор и рекреација запослених, издаци за хуманитарне, културне, образовне, верске и научне намене...).

Нето губитак за период 01.01.- 30.09.2025. године износи 7,55 милиона динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

Билансом стања на дан 30.09.2025. године, планирано је стање сталне имовине у износу од 496,50 милиона динара, а реализација износи 503,17 милиона динара.

Нематеријална улагања обухватају нематеријална средства са ограниченим веком употребе, као што су улагања у лиценце и апликативни софтвер. Нематеријална имовина у посматраном периоду износи 2,19 милиона динара, што је приближно на нивоу плана.

Некретнине, постројења и опрема чине групу средстава сличне природе и употребе у пословању Предузећа као што су:

- земљишта,
- грађевински објекти,
- постројења и опрема,
- некретнине, постројења и опрема у припреми и
- улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми.

Некретнине, постројења и опрема су планиране на нивоу од 488,33 милиона динара, а остварене у износу од 497,84 милиона динара.

Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања у посматраном периоду планирани су у износу од 1,32 милиона динара, а реализовани 3,15 милиона динара. Одложена пореска средства планирана су износу од 35 милиона динара, а реализована 33,80 милиона динара.

Обртна имовина за посматрани период планирана је у износу од 193,06 милиона динара, а реализована у износу од 163,77 милиона динара.

Залихе су у посматраном периоду износиле 12,76 милиона, а планиране су у вредности од 10,00 милиона динара. Залихе се мере по просечној пондерисаној цени. Евидентирају се по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене.

Укупна **актива** планирана је у износу од 724,56 милиона динара, а реализација укупне активе је 700,74 милиона динара, што је за 3,29 % мање од планираног.

Укупни капитал је планиран у износу од 407,30 милиона динара, а реализација је 389,83 милиона динара, што је мање за 4,29 %.

Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе су планиране у износу од 51,80 милиона динара, а реализоване у износу од 53,43 милиона динара, што је више од плана за 3,15%.

Дугорочни одложени приходи и примљене донације планиране су у износу од 242,20 милиона динара, а реализоване 236,50 милиона динара, што је мање од плана за 2,36%.

Укупна **пасива** планирана је у износу од 724,56 милиона динара, а реализација укупне пасива је 700,74 милиона динара, што је за 3,29 % мање од планираног.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Извештај о токовима готовине представља укупне приливе и одливе новца у посматраном периоду. Састоји се из три основне категорије:

1. Токова готовине из пословних активности,
2. Токова готовине из активности инвестирања и
3. Токова готовине из активности финансирања.

Извештајем о токовима готовине у периоду од 01.01.-30.09.2025. године планирали су се приливи готовине из пословних активности у износу 575,89 милиона динара, док је реализација износила 490,33 милиона динара. Највећи део прилива готовине из пословних активности чине продаја и примљени аванси.

Одливи готовине из пословних активности планирани су у износу 575,68 милиона динара, а реализовани су 518,30 милиона динара. Одливе готовине из пословних активности чине исплате добављачима и дати аванси у земљи 127,06 милиона динара, зараде, накнаде зарада и остали лични расходи 315,55 милиона динара, плаћене камате у земљи 232,0 хиљаде динара а одливи по основу осталих јавних прихода 75,45 милиона динара.

Свега прилив готовине остварен у посматраном периоду износи 511,59 милиона динара, а свега одлив готовине 519,32 милиона динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

У посматраном периоду планирана маса НЕТО зарада износи 201.077.143,00 динара, а реализација 177.438.579,00 динара, што је мање за 11,76 %.

Остварена маса бруто I зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запослених), износи 247.233.631,00 динара. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнада на терет послодавца износи 37.468.797,00 милиона динара.

Планирани број запослених по кадровској евиденцији износи 191, а реализовани број на дан 30.09.2025. године износи 166 запослених.

Планирани износ за накнаде по уговору о делу, за период I–IX износи 75.000,00 динара, а реализације нема.

Реализација накнада по уговору о привременим и повременим пословима, односно агенцијског запошљавања износи 13.190.173,00 динара, а реализација накнада члановима Надзорног одбора износи 1.041.667,00 динара.

Превоз запослених на посао и са посла за посматрани период је планиран у износу од 6,38 милиона динара, а реализован у износу од 3,98 милиона динара.

Помоћ радницима и породици радника за посматрани период је била планирана у износу од 10,78 милиона динара, а реализована је у износу 9,32 динара. Стипендије су реализоване у износу од 2,55 милиона динара.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број радника на дан 30.09.2025. године који су запослени на одређено и на неодређено време износи 166.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Најнижа планирана појединачна нето зарада без пословодства у ЈКП „Тржница“ Нови Сад износи 81.863,00 динара, а реализована износи 75.611,00 динара. Највиша планирана појединачна нето зарада без пословодства у ЈКП „Тржница“ Нови Сад износи 197.670,00 динара, а реализована износи 200.698,00 динара.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће на основу оствареног прихода из делатности, Годишњим програмом пословања ЈКП "Тржница" Нови Сад (Годишњи програм) планира одређени део средстава за уређивање и одржавање пијаца у Новом Саду, Петроварадину и Сремској Каменици. Средства која су предвиђена Годишњим програмом пословања нису довољна за све потребе везане за уређивање и одржавање пијаца.

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад за 2025. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 35/25), предвиђено је да ће се Програм реализовати кроз капиталне субвенције и услуге из делатности из буџета Града Новог Сада за 2025. годину у износу од 41.140.000,00 динара. У посматраном периоду пренос средстава из буџета Града износи 11.878.044,29 динара, на основу услуга из делатности.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У посматраном периоду средства за спонзорство нису планирана, тако да реализације није било. Средства за донације и хуманитарне активности, такође. Средства за спортске активности планирана су у износу од 400.000,00 динара, а реализације није било. Репрезентација је планирана у износу од 360.000,00 динара за посматрани период, а реклама и пропаганда планирана је у износу 748.500,00 динара. Реализација у посматраном периоду ових позиција није било.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

ЈКП „Тржница“ Нови Сад није кредитно задужена, нити се задужење планира.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У посматраном периоду I-IX 2025. године планирана средства за инвестиције, из извора финансирања 01 Општи приходи и примања буџета Града Новог Сада, износе 6.140.000,00 динара. У посматраном периоду реализација није било.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ЈКП „Тржница“ Нови Сад има потраживања до три месеца на дан 30.09.2025. године у износу од 28.575.971,00 динара, а потраживања од 3 до 12 месеци на дан 30.09.2025. године износе 1.740.717,00. Потраживања на дан 30.09.2025. године која су дужа од 12 месеци није било.

ЈКП „Тржница“ Нови Сад по основу обавеза за 2025. годину на дан 30.09.2025. године за неизмирене обавезе до 3 месеца, има обавезу у износу од 1.818.686,00 динара.

ЈКП „Тржница“ Нови Сад по основу судских спорова по разним основама има спорове:

- Спор против предузећа ради исплате (окончан у јануару 2025. год., предузеће исплатило наведени износ) - 800.000,00 динара,

- Спорови поводом накнаде штете због падова на пијацама којима управља предузеће, ожалбени - 910.000,00 динара,

- Спор поводом накнаде штете због пада на пијацама, у прекиду услед смрти тужиље и тужиоца - 360.000,00 динара,

- Спор поводом накнаде штете због пада на пијацама, активни - 560.000,00 динара,

- Спорови поводом накнаде штете због падова на пијацама којима управља предузеће, окончани - 280.000,00 динара.

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

ЈКП „Тржница“ Нови Сад је пословала у складу са усвојеним Програмом пословања за 2025. годину и остварила је негативан финансијски резултат за период 01.01.-30.09.2025. године, у износу од 7,55 милиона динара.

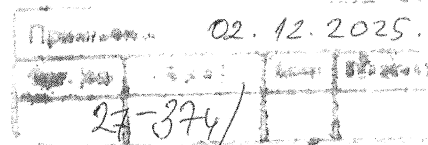
Датум: 30.10.2025.год.

Потпис



На основу члана 26. став 1. тачка 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 47/16 и 5/22), Градско веће Града Новог Сада на 81. седници одржаној 29.11. 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ



ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад о усвајању Извештаја о степену реализације годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад са извештајем о степену усклађености планираних и реализованих активности за период 1. јануар - 30. септембар 2025. године, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад донео на 163. седници одржаној 30. октобра 2025. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-3/2025-327-II
Дана: 29.11.2025. године
НОВИ САД



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Жарко Мићин".

