



**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ГОДИШЊЕГ
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ТРЖНИЦА“ НОВИ САД СА
ИЗВЕШТАЈЕМ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ
ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ**

За период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

Нови Сад, јануар 2026. године

Биланс успеха за период 01.01-31.12.2025

у 000 динара

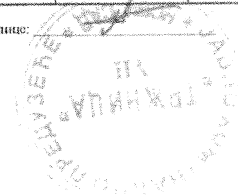
Грени резулта, редни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025		Процент реализација
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	533.027	661.155	661.155	590.211	89
001	И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	0
001 и 002	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		0	0	0	0
001, 003 и 005	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004		0	0	0	0
004	ИИ. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	342.924	408.685	408.685	397.735	97
001, 012 и 014	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	342.924	408.685	408.685	397.735	97
011, 013 и 015	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0	0	0
002	ИИИ. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧНИКА И РОБЕ	1008		0	0	166	0
009	ИВ. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0	32	0
014	ИВ. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0	0	0
014 и 015	ИВ. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	190.103	252.470	252.470	192.278	76
058, 061 и 083, 085 и 086	ИВИ. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСНМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0	0	0
010	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	550.444	670.731	670.731	604.286	90
010	И. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	501	200	200	651	326
011	ИИ. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	63.800	65.000	65.000	66.588	102
012	ИИИ. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	386.742	521.554	521.554	440.210	84
020	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	297.995	386.616	386.616	334.083	86
021	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	45.158	58.573	58.573	50.627	86
021, осим 020 и 021	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	43.589	76.365	76.365	55.500	73
040	ИВ. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	29.400	30.000	30.000	28.271	94
058, осим 083, 085 и 086	ИВИ. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСНМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		0	0	0	0
011	ИИ. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	31.556	25.977	25.977	35.919	138
011, осим 040	ИИИ. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	8.457	6.000	6.000	1.000	17
013	ИИИИ. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	29.979	22.000	22.000	31.647	144
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	0	0	0	0	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	17.417	9.576	9.576	14.075	147
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	6.038	6.000	6.000	5.536	92
001 и 001	И. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТРИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		0	0	0	0
002	ИИ. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	6.016	6.000	6.000	5.536	92
003 и 004	ИИИ. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	2	0	0	0	0
005 и 009	ИИИИ. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	20	0	0	0	0
	B. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	335	200	200	170	85
001 и 001	И. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТРИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		0	0	0	0
002	ИИ. РАСХОДИ КАМАТА	1034	328	200	200	170	85
003 и 004	ИИИ. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	1	0	0	0	0
005 и 009	ИИИИ. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036	6	0	0	0	0
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	5.703	5.800	5.800	5.366	93
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0	0
083, 085 и 086	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	504	0	0	0	0
083, 085 и 086	Г. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	624	0	0	155	0
07	И. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	5.228	8.000	8.000	2.070	26
07	ИИ. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	4.200	4.000	4.000	2.547	64
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	544.797	675.155	675.155	597.817	89
	Б. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	555.603	674.931	674.931	607.158	90

	М ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1043	0	224	224	0	0
	Н ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	10.806	0	0	9.341	0
1045.09	Б ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1047		0	0	98	0
1045.09	О НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1048	9	0	0	0	0
	П ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	0	224	224	0	0
	Р ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	10.815	0	0	9.243	0
	С ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			0	0		0
211	Д ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		0	0		0
1221.001.001.001	В ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	1.167	0	0		0
1222.001.001.001	ДВ ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		0	0		0
213	Т ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0		0
	Ъ НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	0	224	224	0	0
	У НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	11.982	0	0	9.243	0
	Г НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЊИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0		0
	В НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТРИНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0		0
	III НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЊИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0		0
	IV НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТРИНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0		0
	ГV ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			0	0		0
	1 Основна зарада по акцији	1061		0	0		0
	2 Учљеница (развољеница) зарада по акцији	1062		0	0		0

Датум: 29.01.2020 год.

М.П.

Овлашћено лице:



Биланс стања на дан 01.01-31.12.2025

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025		Процент реализација
	Активна			0	0		0
00	A. Уписани и нематеријални капитал	0001		0	0		0
	B. Ставни извођаци (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	524.660	486.475	486.475	513.405	106
01	II. Нематеријална имовина (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	2.551	2.250	2.250	2.069	92
010	1. Улагача у развој	0004		0	0		0
011, 012 и 014	2. Копирајте, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	1.922	2.250	2.250	1.440	64
013	3. Гудвил	0006		0	0		0
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	629	0	0	629	0
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		0	0		0
02	III. Некретности, постројења и опрема (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	517.926	479.950	479.950	509.142	106
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	258.602	249.800	249.800	249.574	100
023	2. Постројења и опрема	0011	86.017	81.100	81.100	91.530	113
024	3. Финансијоне некретности	0012	152.275	146.800	146.800	146.868	100
025 и 027	4. Некретности, постројења и опрема узети у лизинг и некретности, постројења и опрема у припреми	0013	14.892	2.250	2.250	15.030	668
026 и 028	5. Остале некретности, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	0	0	0	0	0
029(део)	6. Аванси за некретности, постројења и опрему у земљи	0015	6.140	0	0	6.140	0
029(део)	7. Аванси за некретности, постројења и опрему у иностранству	0016		0	0		0
03	III. Билансна средства	0017		0	0		0
04 и 05	IV. Дугорочни финансијски владани и дугорочна потраживања (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	4.183	1.275	1.275	2.194	172
040(део), 041(део), 042(део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		0	0		0
040(део), 041(део), 042(део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		0	0		0
043, 050(део) и 051(део)	3. Дугорочни владани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		0	0		0
044(део), 050(део), 051(део)	4. Дугорочни владани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		0	0		0
045(део) и 053(део)	5. Дугорочни владани (зати кредити и зајмови) у земљи	0023		0	0		0
045(део) и 053(део)	6. Дугорочни владани (зати кредити и зајмови) у иностранству	0024		0	0		0
046	7. Дугорочни финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по изворној изданој вредности)	0025		0	0		0
047	8. Откупљени сопствени акције и откупљени сопствени удео	0026		0	0		0
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остала дугорочна финансијска владани и остала дугорочна потраживања	0027	4.183	1.275	1.275	2.194	172
28(део) осим 288	V. Дугорочна активна временска разграничења	0028		3.000	3.000		90
288	В. Остале пореске средства	0029	33.800	37.500	37.500	33.800	90
	Г. Оброта имовина (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	169.459	200.815	200.815	164.947	82
Класа I, осим групе рачуна 14	I. Залихе (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	2.734	17.615	17.615	6.800	39
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	2.153	9.615	9.615	2.899	30
11 и 12	2. Неовремена производа и готови производи	0033		0	0		0
13	3. Роба	0034	17	0	0	17	0
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	564	8.000	8.000	3.884	49
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		0	0		0
14	II. Ставни имовина која се држи за продају и престанак пословања	0037		0	0		0
20	III. Потраживања на основу продаје (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	17.774	29.200	29.200	21.331	73
204	1. Потраживања од купца у земљи	0039	17.774	29.200	29.200	21.331	73
205	2. Потраживања од купца у иностранству	0040		0	0		0
200 и 202	3. Потраживања од матичних, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	0		0
201 и 203	4. Потраживања од матичних, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		0	0		0
206	5. Остала потраживања на основу продаје	0043		0	0		0

21, 22 и 27	IV. Остата краткорочна потражанска (0045 + 0046 + 0047)	0044	6.128	4.000	4.000	4.787	120
21, 22 осим 233 и 234 и 27	1. Остата потражанска	0045	2.467	500	500	1.126	225
233	2. Потражанска са више плаћен порез	0046	3.483	3.500	3.500	3.483	100
234	3. Потражанска по основу представљених осталих пореза и доприноса	0047	178	0	0	178	0
23	V. Краткорочни финансијски власници (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	106.840	100.000	100.000	86.759	87
230	1. Краткорочни кредити и власници - матична и зависна правна лица	0049		0	0		0
231	2. Краткорочни кредити и власници - остала повезана правна лица	0050	6.840	0	0	6.740	0
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и власници у земљи	0051		0	0		0
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и власници у иностранству	0052		0	0		0
235	5. Хартине од вредности које се прелазу по амортизованој вредности	0053		0	0		0
236 (део)	6. Финансијска средства која се прелазу по фер вредности кроз биланс успеха	0054		0	0		0
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени уделни	0055		0	0		0
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски власници	0056	100.000	100.000	100.000	80.019	80
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	32.961	50.000	50.000	42.230	84
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	3.022	0	0	3.040	0
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ПМОВИНА (0061 + 0062 + 0029 + 0030)	0059	727.919	724.790	724.790	712.152	98
88	[Б. ВАЊБЛАНСНА АКТИВА]	0060	22.221	20.000	20.000	19.467	97
	[ПАСИВА]			0	0		0
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	397.371	400.360	400.360	405.767	101
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	478.045	478.045	478.045	478.045	100
31	II. УВИСАНА И НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		0	0		0
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		0	0		0
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	15.791	15.791	15.791	15.792	100
330 и потражани са др државна дуговни салдо рачуна 331, 332, 333	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ	0406		0	0	17.639	0
	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ	0407	10.041	20.000	20.000	10.041	50
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	0	224	224	0	0
340	1. Нераспоредени добитак ранијих година	0409		0	0		0
341	2. Нераспоредени добитак текуће године	0410		224	224		
	VIII. УЧЕЊЕЊА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		0	0		0
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	86.424	73.700	73.700	95.668	130
350	1. Губитак ранијих година	0413	74.442	73.700	73.700	86.425	117
351	2. Губитак текуће године	0414	11.982	0	0	9.243	0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	53.835	66.000	66.000	53.323	81
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	51.497	65.000	65.000	51.476	79
401	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције зависних	0417	50.838	65.000	65.000	50.838	78
400	2. Резервисања за трошкове у гарантним року	0418		0	0		0
40, осим 400 и 401	3. Остала дугорочна резервисања	0419	659	0	0	638	0
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	2.338	1.000	1.000	1.847	185
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		0	0		0
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		0	0		0
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		0	0		0
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу линија у земљи	0424	2.338	0	0	1.847	0
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу линија у иностранству	0425		1.000	1.000		
413	6. Обавезе по емисионим хартијама од вредности	0426		0	0		0
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		0	0		0
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		0	0		0
498	IV. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429		0	0		0
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	252.496	236.800	236.800	231.232	98
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	24.217	21.630	21.630	21.830	101
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		0	0		0

42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0439	656	630	630	545	87
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе на основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним правима у земљи	0434		0	0		0
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе на основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним правима у иностранству	0435		0	0		0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе на основу кредита и zajmova од лица која нису домаће банке	0436	656	630	630		
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе на основу кредита од домаћих банака	0437		0	0	545	0
425, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, zajmovi и обавезе из иностранства	0438		0	0		0
426	6. Обавезе на краткорочним хартијама од вредности	0439		0	0		0
428	7. Обавезе на основу финансијских деривата	0440		0	0		0
430	III. ПРИБЛИЖНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	201	0	0	30	0
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ВОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	8.679	10.000	10.000	7.816	78
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		0	0		0
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		0	0		0
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	7.723	10.000	10.000	7.794	78
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		0	0		0
439 (део)	5. Обавезе на депозитима	0447		0	0		0
439 (део)	6. Остале обавезе из исплата	0448	956	0	0	22	0
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	9.490	11.000	11.000	8.797	80
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	2.180	1.000	1.000	941	94
47, 48 осим 481	2. Обавезе на основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	7.310	10.000	10.000	7.856	79
481	3. Обавезе на основу пореза на добитак	0452		0	0		0
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		0	0		0
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	5.191	0	0	4.642	0
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	0	0	0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	727.919	724.790	724.790	712.152	98
89	Ж. ВАЛЕНДАНСКА ПАСИВА	0457	22.221	20.000	20.000	19.467	97

Датум: 29.01.2020.год.

М.П.

Овлашћено лице: _____



Извештај о токовима готовине

у периоду од 01.01. до 31.12.2025 године

у 000 динара

Л	ОПИСАЊЕ	ЛОП	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025		Промена реализација
					План	Реализација	
I	А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			0	0		0
I	1. Приходи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	647.015	783.161	783.161	700.689	89
I	1. Приходи и прилици од земљишта	3002	413.414	735.291	735.291	442.673	60
I	2. Приходи и прилици од имовности	3003		0	0		0
I	3. Прилици од пословних активности	3004	5.954	5.400	5.400	4.786	89
I	4. Остали приходи из пословних активности	3005	227.647	42.470	42.470	253.230	596
I	II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	628.596	782.531	782.531	710.637	91
I	1. Плате додварањима и дати аванси у земљишту	3007	155.567	160.977	160.977	183.073	114
I	2. Плате додварањима и дати аванси у иностранству	3008		0	0		0
I	3. Плате, плаћање пореза и остали лични расходи	3009	381.250	521.554	521.554	424.507	81
I	4. Плате додварања у земљишту	3010	908	0	0	344	0
I	5. Плате додварања у иностранству	3011		0	0		0
I	6. Плате на добитак	3012		0	0		0
I	7. Одливи на основу осталих јавних прихода	3013	90.871	100.000	100.000	102.713	103
I	8. Остали одливи из пословних активности	3014		0	0		0
I	III. Нето приходи готовине из пословних активности (I - II)	3015	18.419	630	630	0	0
I	IV. Нето одливи готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0	0	9.948	0
I	Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			0	0		0
I	1. Приходи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	72.349	0	0	21.577	0
I	1. Приходи од акција и удела	3018		0	0		0
I	2. Приходи нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошки средстава	3019	2.038	0	0	1.014	0
I	3. Остали финансијски приходи	3020	70.311	0	0	20.563	0
I	4. Прилици од пословних активности инвестирања	3021		0	0		0
I	5. Прилици од дивиденде	3022		0	0		0
I	II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	111.800	0	0	1.701	0
I	1. Куповине акција и удела	3024		0	0		0
I	2. Куповине нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошки средстава	3025	21.800	0	0	1.701	0
I	3. Остали финансијски издаци	3026	90.000	0	0		0
I	III. Нето одливи готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0	0	19.876	0
I	IV. Нето одливи готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	39.451	0	0	0	0
I	В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			0	0		0
I	1. Приходи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	0	0	0	0
I	1. Увеличање основних капитала	3030		0	0		0
I	2. Дугорочни кредити у земљишту	3031		0	0		0
I	3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		0	0		0
I	4. Краткорочни кредити у земљишту	3033		0	0		0
I	5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		0	0		0
I	6. Обавезе дугорочне обавезе	3035		0	0		0
I	7. Обавезе краткорочне обавезе	3036		0	0		0
I	II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	4.812	630	630	659	105
I	1. Откуп сопствених акција и удела	3038		0	0		0
I	2. Дугорочни кредити у земљишту	3039		0	0		0
I	3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		0	0		0
I	4. Краткорочни кредити у земљишту	3041		0	0		0
I	5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		0	0		0
I	6. Обавезе обавезе	3043	122	0	0		0
I	7. Финансијски дивиденде	3044	1.131	630	630	659	105
I	8. Плате од дивиденде	3045	3.559	0	0		0

Г	III. Итого прочие готовящие в соответствии с финансовым планом (I - II)	3046	0	0	0	0	0
Д	IV. Итого общие готовящие в соответствии с финансовым планом (III - I)	3047	4.812	630	630	659	105
Е	V. СВЕТА ПРЯМЫЕ ГОТОВИЩЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	719.364	783.161	783.161	722.266	92
З	Д. СВЕТА ОДЛИВ ГОТОВИЩЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	745.208	783.161	783.161	712.997	91
И	В. ИТОГО ПРЯМЫЕ ГОТОВИЩЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	0	0	0	9.269	0
К	Е. ИТОГО ОДЛИВ ГОТОВИЩЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	25.844	0	0	0	0
Л	Ж. ГОТОВИЩА НА ПОРЯТКУ ОБРАЧУНЬСКОГО ПЕРИОДА	3052	58.805	50.000	50.000	32.961	66
М	З. ПОСРЕДСТВЕННЫЕ КУРСОВЫЕ РАЗЛИЧИЯ ПО ОСНОВУ ПЕРЕРАЧУЛА ГОТОВИЩЕ	3053		0	0		0
Н	Д. НЕПРЯМЫЕ КУРСОВЫЕ РАЗЛИЧИЯ ПО ОСНОВУ ПЕРЕРАЧУЛА ГОТОВИЩЕ	3054		0	0		0
О	И. ГОТОВИЩА НА КРАЮ ОБРАЧУНЬСКОГО ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	32.961	50.000	50.000	42.230	84

Дата: 29.01.2020 год

М.П.

Сделайте вид:

Предузеће: ЈКП Трошкина Нови Сад
Матични број: 8073074

Трошкови запослених

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01.-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.-31.12.2025. Текућа година	01.01.-31.12.2025		Процент реализација
				План	Реализација	
1	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	213.818.578	277.532.523	277.532.523	239.677.440	86
2	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог)	297.994.955	386.616.220	386.616.220	334.083.183	86
3	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет послодавца)	343.153.407	445.188.580	445.188.580	384.709.688	86
4	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	171	191	191	163	85
4.1	- на неодређено време	164	184	184	156	85
4.2	- на одређено време	7	7	7	7	100
5	Накнаде по уговору о делу	0	100.000	100.000		
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*	0	1	1		
7	Накнаде по ауторским уговорима	0	0	0		0
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*	0	0	0		0
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	16.651.690	25.920.000	25.920.000	18.327.435	71
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	12	12	12	12	100
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	0	0	0		0
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	0	0	0		0
13	Накнаде члановима скупштине*	0	0	0		0
14	Број чланова скупштине*	0	0	0		0
15	Накнаде члановима надзорног одбора	1.388.889	1.424.052	1.424.052	1.388.889	98
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	100
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију	0	0	0		0
18	Број чланова Комисије за ревизију*	0	0	0		0
19	Превоз запослених на посао и са посла	5.743.583	8.500.000	8.500.000	5.333.845	63
20	Дневнице на службеном путу	220.000	540.000	540.000	70.276	13
21	Накнаде трошкова на службеном путу	62.421	450.000	450.000	0	0
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1.153.222	8.699.750	8.699.750	6.764.165	78
23	Број прималаца отпремнине	10	12	12	12	100
24	Јубиларне награде	3.947.025	11.545.080	11.545.080	9.307.669	81
25	Број прималаца јубиларних награда	32	26	26	24	92
26	Смештај и исхрана на терену	0	0	0	0	0
27	Помоћ развојима и породични радника	9.612.346	12.102.888	12.102.888	9.863.546	81
28	Стипендије	3.176.183	4.025.000	4.025.000	3.323.740	83
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	1.632.895	2.558.750	2.558.750	1.120.699	44
30	Трошкови стручног усавршавања запослених		500.000	500.000	0	0

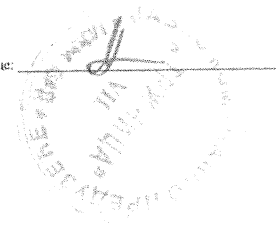
* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Датум: 29.01.2026 год.

М.П.

Овлашћено лице:



ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
		Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
	Стање на дан 30.09.2025	159			7			11		
	Одлив кадрова	3								
	Пријем									1
	Стање на дан 31.12.2025	156	41	115	7	2	5	12	1	11

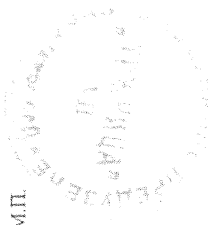
*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Датум: 29.01.2026 год.

Овлашћено лице: _____

М.П.



[Handwritten signature]

Распон исплаћених и планираних зарада у периоду 01.01. до 31.12.2025

[у динарима]

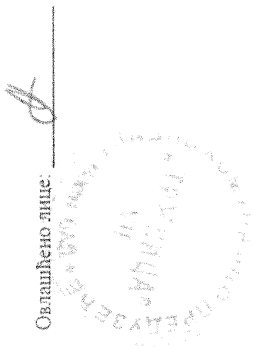
	План		Реализација		
	Бруто I	Нето	Бруто I	Нето	
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	123.289	89.558	103.807	75.611
	Највиша појединачна зарада	303.209	216.251	306.461	212.756
	Просечна зарада	168.681	121.087	170.799	122.534
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	399.311	283.050	295.068	209.685
	Највиша појединачна зарада	399.311	283.050	368.968	261.489
	Просечна зарада	399.311	283.050	327.254	232.247

* последњи дан тромесежја за који се извештај саставља

Датум: 29.01.2026. год.

Овлашћено лице: _____

М.П.



ПРИХОДИ ИЗ БУѢТА

План за 2025. годину (текућа година)							
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЛРС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	Износ неутрошених средстава из ранијих година
			6.140.000	6.140.000	6.140.000	6.140.000	0
			0	0	17.500.000	45.000.000	0
	УКУПНО:		6.140.000	6.140.000	23.640.000	51.140.000	0

* Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Реализација за период 01.01-31.12.2025. године							
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЛРС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
<i>Нарада производно-техничке документације за изградњу савремене Најзад пијаве</i>							
			6.140.000	0	0	0	0
<i>Уређивање и одржавање путева на територији Грама Новак Села</i>							
			45.000.000	44.933.042	44.933.042	0	0
	УКУПНО:		51.140.000	44.933.042	44.933.042	0	0

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава
* последњи дан тромесеља за који се извештај саставља

Датум: 29.01.2026. год.

М.П.



Предузеће: ЈКП Грaђина Нов
Матични број: 8073074

Образац 6

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-31.12.2025.		Примена реализације 01.01-31.12.2025./План 01.01-31.12.2025
					План	Реализација	
1.	Спонзорство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Донације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Хуманитарне активности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Спортске активности	400.000,00	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00
5.	Репрезентација	480.000,00	0,00	480.000,00	480.000,00	0,00	0,00
6.	Реклама и пропаганда	998.000,00	533.284,00	998.000,00	998.000,00	499.937,00	50,09
7.	Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Редни број	Спонзорство		Донације		Хуманитарне активности		
	1 Прималац	2 Намена	4 Прималац	5 Намена	7 Прималац	8 Намена	
							9 Износ

Датум: 29.01.2026 год.

[М.Р.]

Овлашћено лице

Расподела остварене добити/покриће губитка

Добитак / Губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка			
	Датум доношења одлуке	Број одлуке ПО / Скупштинске одлуке	Датум добијања сагласности оснивача	Број акта којом је добијена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Превостала добит / износи покрића губитка	
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)
2024	17.09.2024	02-31/21-1	27.09.2024	2-3/2024-24	Губитак	10.815.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	17.09.2024	02-31/21-1	27.09.2024	2-3/2024-24	Добитак	3.118.904,00	50,00	3.559.482,16	50,00	3.559.482,16
2022	05.05.2022	02-31/12-1	21.07.2022	2-3/2022-11	Губитак	51.770.062,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	01.04.2021	02-31/5-3	26.05.2021	2-3/2021-17	Добитак	65.412,00	50,00	32.706,00	50,00	32.706,00
					Губитак	64.303.299,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Напомена: Потребно је попуњити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУѢТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2025				
2024	3.559.482,16	24.10.2024	02-31/21-1	Уплата добити за 2023. годину
	0,00			
2023	0,00			није било уплате у буџет јер је 2022. год. исказан губитак
2022	32.706,00	07.10.2022	02-31/12-1	уплата добити за 2021. год.
	0,00			
2021	0,00			није било уплате у буџет јер је 2020. год. исказан губитак
	0,00			

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

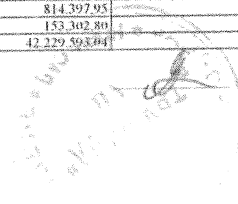
Датум: 29.01.2026 год.

М.П.

Овлашћено лице: _____

ГОТОВНИСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, депозитни рачун, акредитивни...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима	
1	2	3	4	5	6	
31.12.2024	0068	211-текући рачун	Поштанске штеднице	2.192.676,32	2.192.676,32	
	0068	211-текући рачун	АНК банка	312.524,58	312.524,58	
	0068	213-благајна		7.005,00	7.005,00	
	0068	211-текући рачун	Презални рачун благајне пазара	808.360,70	808.360,70	
	0068	211-текући рачун	ОТП	1.216.310,51	1.216.310,51	
	0068	211-текући рачун	Ерсте банка	28.424.390,41	28.424.390,41	
		Укупно у динарима			32.961.267,52	32.961.267,52
31.03.2025	0068	213-благајна		6.640,00	6.640,00	
	0068	211-текући рачун	Презални рачун благајне пазара	186.625,70	186.625,70	
	0068	211-текући рачун	Ерсте банка	2.397.129,57	2.397.129,57	
	0068	211-текући рачун	АНК банка	38.463.398,26	38.463.398,26	
	0068	211-текући рачун	ОТП	469.491,99	469.491,99	
	0068	211-текући рачун	Поштанске штеднице	2.272.270,92	2.272.270,92	
		Укупно у динарима			43.795.556,44	43.795.556,44
30.06.2025	0068	213-благајна		10.870,00	10.870,00	
	0068	211-текући рачун	Презални рачун благајне пазара	1.643.269,70	1.643.269,70	
	0068	211-текући рачун	Ерсте банка	36.938.148,57	36.938.148,57	
	0068	211-текући рачун	АНК банка	112.995,31	112.995,31	
	0068	211-текући рачун	ОТП	731.604,91	731.604,91	
	0068	211-текући рачун	Поштанске штеднице	926.151,67	926.151,67	
	Укупно у динарима			40.363.040,16	40.363.040,16	
30.09.2025	0068	213-благајна		7.975,00	7.975,00	
	0068	213-текући рачун извршног средства изменског рачуна	Трезор	4.260,29	4.260,29	
	0068	211-текући рачун	Презални рачун благајне пазара	1.144.022,70	1.144.022,70	
	0068	211-текући рачун	ОТП	412.257,26	412.257,26	
	0068	211-текући рачун	Поштанске штеднице	828.581,88	828.581,88	
	0068	211-текући рачун	АНК банка	275.264,98	275.264,98	
	0068	211-текући рачун	Ерсте банка	22.561.953,96	22.561.953,96	
		Укупно у динарима			25.234.316,07	25.234.316,07
	0068	213-благајна		6.565,00	6.565,00	
	0068	213-текући рачун извршног средства изменског рачуна	Трезор	33.690,43	33.690,43	
0068	211-текући рачун	Презални рачун благајне пазара	691.605,70	691.605,70		
0068	211-текући рачун	ОТП	346.393,58	346.393,58		
0068	211-текући рачун	Ерсте банка	40.183.637,58	40.183.637,58		
0068	211-текући рачун	Поштанске штеднице	814.397,95	814.397,95		
0068	211-текући рачун	АНК банка	153.302,80	153.302,80		
	Укупно у динарима			42.229.593,04	42.229.593,04	



Потраживања, обавезе и судски спорови

Потраживања за 2025 годину

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025	на дан 30.09.2025	на дан 31.12.2025
до 3 месеца	24.868.189	24.756.790	28.575.971	27.056.515
од 3 месеца до 12 месеци	1.648.559	1.633.330	1.740.717	1.738.865
дуже од 12 месеци	0	0	0	0
УКУПНО:	26.516.748	26.390.120	30.316.688	28.795.380

* година за коју се извештај саставља

Обавезе за 2025 годину

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025	на дан 30.06.2025	на дан 30.09.2025	на дан 31.12.2025
до 3 месеца	2.610.002	0	1.818.686	1.799.612
од 3 месеца до 12 месеци	0	4.133.486	0	0
дуже од 12 месеци	0	0	0	0
УКУПНО:	2.610.002	4.133.486	1.818.686	1.799.612

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025	0	0	12	3.020.000

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
Спор против предузећа ради исплате, окончан у јануару 2025, предузеће исплатило наведени износ)	800.000,00
Спорови поводом накнаде штете због падова на пијанцама којима управља предузеће, окончани.	910.000,00
Спор поводом накнаде штете због пада на пијанцама, у прекиду услед смрти тужиље и тужиоца.	360.000,00
Спор поводом накнаде штете због пада на пијанцама, активни.	670.000,00
Спорови поводом накнаде штете због падова на пијанцама којима управља предузеће, окончани.	280.000,00

* Неопходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

** Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Датум: 29.01.2026. год.

М.П.

Овлашћено лице: 

Образац 12.

ЈКП „Тржница“ Нови Сад

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01. до 31.12.2025. године

Нови Сад, јануар 2026. година

Г ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: : ЈКП „Тржница“ Нови Сад

Седиште: Нови Сад

Претежна делатност: 68.20 Издајмљивање властитих или издајмљених некретнина и управљање њима

Матични број: 08073074

ПИБ: 102028865

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности јавног предузећа/друштва капитала су:

Јавно комунално предузеће "Тржница" Нови Сад у складу са Одлуком о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16 и 5/22) и Статутом Јавног комуналног предузећа "Тржница", број 02-31/17-1 од 26.10.2016. године обавља као претежну делатност:

- 68.20 Издајмљивање властитих или издајмљених некретнина и управљање њима.

У оквиру претежне делатности Јавно предузеће управља и даје у закуп пословни простор на пијацама у Новом Саду, Петроварадину и Сремској Каменици, које су поверене на управљање, уређивање и одржавање Предузећу.

Поред претежне делатности Јавно комунално предузеће "Тржница" Нови Сад обавља и:

- 81.10 Услуге одржавања објеката

- управљање, комунално опремање, одржавање и организацију делатности пијаца на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених производа и производа домаће радиности, занатских производа, друге робе широке потрошње и пружање пратећих услуга;

- управљање, уређивање, одржавање и организацију делатности велетржница на затвореним и отвореним просторима и издавање специјализованог простора за излагање и продају воћа, поврћа и других пољопривредних и прехрамбених производа, остале робе широке потрошње, као и пружање пратећих услуга, а нарочито складиштење робе, њена дорада, прерада, паковање и друге услуге у вези са руковањем и превозом;

- организовање вашара на отвореном или у затвореном простору, као повремене, периодичне, традиционалне манифестације одређених намена на територији Града Новог Сада.

Годишњи програм пословања:

- Основни Програм пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, Надзорни одбор ЈКП „Тржница“ Нови Сад донео је на 138. седници одржаној 27. фебруара 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Програм пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину број 352-3/2025-69-I од 18. марта 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Програм пословања за 2025. годину објављено је у „Службени лист Града Новог Сада“ број 16/25.
- Одлуку о изменама Програма пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, Надзорни одбор ЈКП „Тржница“ Нови Сад донео је на 149. седници одржаној 09. јуна 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину број 352-3/2025-190-I од 17. јуна 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања за 2025. годину објављено је у „Службени лист Града Новог Сада“ број 35/25.
- Одлуку о изменама Програма пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, Надзорни одбор ЈКП „Тржница“ Нови Сад донео је на 161. седници одржаној 09. октобра 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања ЈКП „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину број 352-3/2025-300-I од 22. октобра 2025. године.
- Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања за 2025. годину објављено је у „Службени лист Града Новог Сада“ број 59/25.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

У приходе од продаје услуга на домаћем тржишту убрајају се дневна пијачарина, месечна пијачарина, дневна резервација, месечна резервација и приходи од услуга из делатности.

У периоду 01.01.-31.12.2025. године приходи од продаје услуга на домаћем тржишту су износили:

- дневна пијачарина 166.712.622,29 динара;
- месечна пијачарина 63.688.520,69 динара;
- дневна резервација 56.972.920,82 динара;
- месечна резервација 70.934.934,97 динара;
- приходи од услуга из делатности 39.426.053,69.

Остали пословни приходи у периоду од 01.01.-31.12.2025. године су износили 192,28 милиона динара, а од тога приходи од закупа пословног простора износе 84,74 милиона динара.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Биланс успеха у периоду 01.01.-31.12.2025. године показује мању реализацију **пословних прихода** који износе 590,21 милиона динара и мањи су за 10,73 %, у односу на планиране који износе 661,16 милиона динара.

Укупни приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту у периоду 01.01.-31.12.2025. године су износили 397,74 милиона динара и мањи су за 2,68 % од планираних који износе 408,69 милиона динара.

Остали пословни приходи у периоду од 01.01.-31.12.2025. године су износили 192,28 милиона динара и мањи су за 23,84 % од планираних за тај период који износе 252,47 милиона динара.

Реализовани **пословни расходи** износе 604,29 милиона динара и мањи су од планираних за 9,91 % који износе 670,73 милиона динара.

Трошкови материјала, горива и енергије износе у посматраном периоду 66,59 милиона динара и већи су од планираних који износе 65,00 милиона динара, односно за 2,44 %.

Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи (примања) у посматраном периоду су износили 440,21 милиона динара, а планирани 521,55 милиона динара, што је мање за 15,60 %, а чине их:

- трошкови зарада и накнада зарада 334,08 милиона динара,
- трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада 50,63 милиона динара,
- остали лични расходи и накнаде 55,50 милиона динара.

Трошкови производних услуга у посматраном периоду износе 35,92 милиона динара и већи су од трошкова планираних за овај период.

Трошкови амортизације у периоду 01.01.-31.12.2025. године износе 28,27 милиона динара и мањи су од планираних за тај период за 5,76 %.

Финансијски приходи у посматраном периоду остварени су у износу од 5,54 милиона динара и мањи су од планираних. У поменуте приходе спадају финансијски приходи од камата.

Финансијски расходи у посматраном периоду износе 170.000,00 динара.

Остали приходи у посматраном периоду износе 2,07 милиона динара, а планирани 8,0 милиона динара. У остале приходе спадају вишкови, наплаћена исправљена потраживања, приходи од смањења обавеза од укидања дугорочних резервисања и остали непоменути приходи.

Остали расходи у посматраном периоду износе 2,55 милиона динара, а планирани 4,00 милиона динара. У ове расходе спадају губици по основу расходовања и продаје нематеријалне имовине, некретнина постројења и опреме, мањкови, расходи по основу директних отписа потраживања, расходи по основу расходовања залиха материјала и робе и остали непоменути расходи (трошкови спорова, одмор и рекреација запослених, издаци за хуманитарне, културне, образовне, верске и научне намене...).

Нето губитак за период 01.01.- 31.12.2025. године износи 9,24 милиона динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

Билансом стања на дан 31.12.2025. године, планирано је стање сталне имовине у износу од 486,48 милиона динара, а реализација износи 513,41 милиона динара.

Нематеријална улагања обухватају нематеријална средства са ограниченим веком употребе, као што су улагања у лиценце и апликативни софтвер. Нематеријална имовина у посматраном периоду износи 2,07 милиона динара, што је приближно на нивоу плана.

Некретнине, постројења и опрема чине групу средстава сличне природе и употребе у пословању Предузећа као што су:

- земљишта,
- грађевински објекти,
- постројења и опрема,
- некретнине, постројења и опрема у припреми и
- улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми.

Некретнине, постројења и опрема су планиране на нивоу од 479,95 милиона динара, а остварене у износу од 509,14 милиона динара.

Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања у посматраном периоду планирани су у износу од 1,28 милиона динара, а реализовани 2,19 милиона динара. Одложена пореска средства планирана су износу од 37,50 милиона динара, а реализована 33,80 милиона динара.

Обртна имовина за посматрани период планирана је у износу од 200,82 милиона динара, а реализована у износу од 164,95 милиона динара.

Залихе су у посматраном периоду износиле 6,80 милиона. Залихе се мере по просечној пондерисаној цени. Евидентирају се по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене.

Укупна **актива** планирана је у износу од 724,79 милиона динара, а реализација укупне активе је 712,15 милиона динара, што је за 1,74 % мање од планираног.

Укупни капитал је планиран у износу од 400,36 милиона динара, а реализација је 405,77 милиона динара, што је веће за 1,35 %.

Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе су планиране у износу од 66,00 милиона динара, а реализоване у износу од 53,32 милиона динара, што је мање од плана за 19,21%.

Дугорочни одложени приходи и примљене донације планиране су у износу од 236,80 милиона динара, а реализоване 231,23 милиона динара, што је мање од плана за 2,35%.

Укупна **пасива** планирана је у износу од 724,79 милиона динара, а реализација укупне пасива је 712,15 милиона динара, што је за 1,74 % мање од планираног.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Извештај о токовима готовине представља укупне приливе и одливе новца у посматраном периоду. Састоји се из три основне категорије:

1. Токова готовине из пословних активности,
2. Токова готовине из активности инвестирања и
3. Токова готовине из активности финансирања.

Извештајем о токовима готовине у периоду од 01.01.-31.12.2025. године планирали су се приливи готовине из пословних активности у износу 783,16 милиона динара, док је реализација износила 700,69 милиона динара. Највећи део прилива готовине из пословних активности чине продаја и примљени аванси.

Одливи готовине из пословних активности планирани су у износу 782,53 милиона динара, а реализовани су 710,64 милиона динара. Одливе готовине из пословних активности чине исплате добављачима и дати аванси у земљи 183,07 милиона динара, зараде, накнаде зарада и остали лични расходи 424,51 милиона динара, плаћене камате у земљи 344,0 хиљаде динара а одливи по основу осталих јавних прихода 102,71 милиона динара.

Свега прилив готовине остварен у посматраном периоду износи 722,27 милиона динара, а свега одлив готовине 713,00 милиона динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

У посматраном периоду планирана маса НЕТО зарада износи 277.532.523,00 динара, а реализација 239.677.440,00 динара, што је мање за 13,64 %.

Остварена маса бруто I зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запослених), износи 334.083.183,00 динара. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнада на терет послодавца износи 50.626.505,00 милиона динара.

Планирани број запослених по кадровској евиденцији износи 191, а реализовани број на дан 31.12.2025. године износи 163 запослених.

Планирани износ за накнаде по уговору о делу, за период I–XII износи 100.000,00 динара, а реализације нема.

Реализација накнада по уговору о привременим и повременим пословима, односно агенцијског запошљавања износи 18.327.435,00 динара, а реализација накнада члановима Надзорног одбора износи 1.388.889,00 динара.

Превоз запослених на посао и са посла за посматрани период је планиран у износу од 8,50 милиона динара, а реализован у износу од 5,33 милиона динара.

Помоћ радницима и породици радника за посматрани период је била планирана у износу од 12,10 милиона динара, а реализована је у износу 9,86 динара. Стипендије су реализоване у износу од 3,32 милиона динара.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број радника на дан 31.12.2025. године који су запослени на одређено и на неодређено време износи 163.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Најнижа планирана појединачна нето зарада без пословодства у ЈКП „Тржница“ Нови Сад износи 89.558,00 динара, а реализована износи 75.611,00 динара. Највиша

планирана појединачна нето зарада без пословодства у ЈКП „Тржница“ Нови Сад износи 216.251,00 динара, а реализована износи 212.756,00 динара.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће на основу оствареног прихода из делатности, Годишњим програмом пословања ЈКП "Тржница" Нови Сад (Годишњи програм) планира одређени део средстава за уређивање и одржавање пијаца у Новом Саду, Петроварадину и Сремској Каменици. Средства која су предвиђена Годишњим програмом пословања нису довољна за све потребе везане за уређивање и одржавање пијаца.

Одлуком о изменама Одлуке о програму инвестиционих активности и услуга из делатности Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад за 2025. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 58/25), предвиђено је да ће се Програм реализовати кроз капиталне субвенције и услуге из делатности из буџета Града Новог Сада за 2025. годину у износу од 51.140.000,00 динара. У посматраном периоду пренос средстава из буџета Града износи 44.933.042,43 динара, на основу услуга из делатности.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У посматраном периоду средства за спонзорство нису планирана, тако да реализације није било. Средства за донације и хуманитарне активности, такође. Средства за спортске активности планирана су у износу од 400.000,00 динара, а реализације није било. Репрезентација је планирана у износу од 480.000,00 динара за посматрани период, а реализације није било. Реклама и пропаганда планирана је у износу 998.000,00 динара, а реализација у посматраном периоду је износила 499.937,00 динара.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

ЈКП „Тржница“ Нови Сад није кредитно задужена, нити се задужење планира.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У посматраном периоду I-XII 2025. године планирана средства за инвестиције, из извора финансирања 01 Општи приходи и примања буџета Града Новог Сада, износе 6.140.000,00 динара. У посматраном периоду реализација није било.

11. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ЈКП „Тржница“ Нови Сад има потраживања до три месеца на дан 31.12.2025. године у износу од 27.056.515,00 динара, а потраживања од 3 до 12 месеци на дан 31.12.2025. године износе 1.738.865,00. Потраживања на дан 31.12.2025. године која су дужа од 12 месеци није било.

ЈКП „Тржница“ Нови Сад по основу обавеза за 2025. годину на дан 31.12.2025. године за неизмирене обавезе до 3 месеца, има обавезу у износу од 1.799.612,00 динара.

ЈКП „Тржница“ Нови Сад по основу судских спорова по разним основама има спорове:

- Спор против предузећа ради исплате (окончан у јануару 2025. год., предузеће исплатило наведени износ) - 800.000,00 динара,

- Спорови поводом накнаде штете због падова на пијацама којима управља предузеће, ожалбени - 910.000,00 динара,

- Спор поводом накнаде штете због пада на пијацама, у прекиду услед смрти тужиље и тужиоца - 360.000,00 динара,

- Спор поводом накнаде штете због пада на пијацама, активни - 670.000,00 динара,

- Спорови поводом накнаде штете због падова на пијацама којима управља предузеће, окончани - 280.000,00 динара.

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

ЈКП „Тржница“ Нови Сад је пословала у складу са усвојеним Програмом пословања за 2025. годину и остварила је негативан финансијски резултат за период 01.01.-31.12.2025. године, у износу од 9,24 милиона динара.

Датум: 29.01.2026.год.

Потпис

IV ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

ЈКП „Тржница“ Нови Сад је пословала у складу са усвојеним Програмом пословања за 2025. годину и остварила је негативан финансијски резултат за период 01.01.-31.12.2025. године, у износу од 9,24 милиона динара.

Датум: 29.01.2026.год.

Потпис

JKP
12.03.2026
27/19

На основу члана 26. став 1. тачка 4. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 47/16 и 5/22), Градско веће Града Новог Сада на 113. седници одржаној 10.03. 2026. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад о усвајању Извештаја о степену реализације годишњег програма пословања Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад са извештајем о степену усклађености планираних и реализованих активности за период 1. јануар - 31. децембар 2025. године, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад донео на 172. седници одржаној 29. јануара 2026. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-3/2026-30-II
Дана: 10.03.2026. године
НОВИ САД



ГРАДОНАЧЕЛНИК
Жарко Мићин

