



На основу члана 5. став 1. Правилника о начину давања и коришћења продајних места на пијацама, директор Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад, дана 11. марта 2025. године, донео је одлуку да распише

О Г Л А С
О ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА ДАВАЊЕ У РЕЗЕРВАЦИЈУ ПРОДАЈНИХ МЕСТА НА
САТЕЛИТСКОЈ ПИЈАЦИ У НОВОМ САДУ

1. На Сателитској пијаци у Новом Саду, дају се у резервацију продајна места за продају воћа и поврћа, непрехрамбених и занатских производа и то:

Редни број	Број продајног места	Величина у м ²	Намена продајног места	Почетна сума за лицитацију
САТЕЛИТСКА ПИЈАЦА				
1.	10, 11, 12, 18, 19, 20, 23, 27, 28, 29, 30, 31, 35, 37, 44, 45, 46, 54, 59, 85, 86, 93, 94, 98, 100, 101, 106, 108, 117, 124, 126, 132, 133, 134, 135, 137, 144, 145, 151, 152, 153, 154	2	Продаја воћа и поврћа	7.000,00
2.	бокс: 2, 3, 4, 5	2	Продаја воћа и поврћа	7.000,00
3.	4	2	Продаја млечних производа, живинског меса, кора и тестенина	7.000,00
4.	206, 207, 209, 210, 211, 214, 219, 221, 222, 223, 226, 228	2	Продаја непрехрамбених и занатских производа	5.000,00

ПОЛОЖАЈ И СКИЦА ПРОДАЈНИХ МЕСТА КОЈА СЕ ИЗДАЈУ ПУТЕМ ОВОГ ОГЛАСА МОГУ СЕ ВИДЕТИ У СЕДИШТУ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ТРЖНИЦА" НОВИ САД ИЛИ НА ПИЈАЦИ.

2. УСЛОВИ УЧЕШЋА НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ

- 1) Право учешћа на јавној лицитацији за доделу продајних места из става 1. овог Огласа редни број 1. и 2. имају лица која у складу са законом имају регистровано пољопривредно газдинство (комерцијално или некомерцијално), односно предузетници и правна лица, који имају активан статус у Агенцији за привредне регистре.
- 2) Право учешћа на јавној лицитацији за доделу продајних места из става 1. овог Огласа редни број 3. имају лица која у складу са законом имају регистровано пољопривредно газдинство (комерцијално или некомерцијално) и Решење Управе за Ветерину којим се утврђује да објекат (просторије) у домаћинству за обраду и прераду млека (производња: сир и кајмак) испуњава прописане ветеринарско - санитарне услове и да је објекту додељен ветеринарски контролни број.
- 3) Право учешћа на јавној лицитацији за доделу продајних места из става 1. овог Огласа редни број 3. имају лица која у складу са законом имају регистровано пољопривредно газдинство (комерцијално или некомерцијално), и доказ којим се потврђује да корисник резервације има уговор са кланицом или сопствену кланицу или Решење Управе за Ветерину којим се утврђује да производи потичу из објекта за држање и узгој животиња – фарма живине и да је објекту додељен ветеринарски контролни број, као да су обрађени у објекту – кланици који испуњава прописане ветеринарско - санитарне услове, са додељеним ветеринарским контролним бројем.
- 4) Право учешћа на јавној лицитацији за доделу продајних места из става 1. овог Огласа редни број 3. имају лица која имају регистровану предузетничку радњу или правна лица регистрована за производњу кора и тестенина.
- 5) Право учешћа на јавној лицитацији за доделу продајних места из става 1. овог Огласа редни број 4. имају лица која имају отворену предузетничку радњу или регистровано правно лице.

- 6) Право учешћа на јавној лицитацији за доделу продајних места из става 1. овог Огласа редни број 4. имају лица која имају регистрован СЗР или правно лице и да производе продаје на тезги као сопствене производе.
- 7) Учесници лицитације могу бити и досадашњи закупци на пијацама под условом да су уредно измиривали обавезе према Предузећу.
- 8) Учесник лицитације може на овој лицитацији да оствари право на више продајних места под условом да је испунио услове из Правилника о начину давања и коришћења продајних места на пијацама.
- 9) На лицитацији не могу учествовати лица ни чланови њихове породице ако су по основу претходно спроведене јавне лицитације добили продајно место, а нису га платили у остављеном року.
- 10) На јавној лицитацији могу учествовати само понуђачи који су уплатили гарантовани износ (кауцију).
Кауција се плаћа на следећи начин:
 - 3.000,00 динара, за износ који се лицитира до 50.000,00 динара,
 - 10.000,00 динара, за износ који се лицитира од 50.000,00 до 100.000,00 динара,
 - 30.000,00 динара, за износ који се лицитира преко 100.000,00 динара.Кауција се може уплатити до одржавања саме лицитације и на самој лицитацији.
Када лицитирани износ прелази износ из тачке 10. став 1. кауција се пропорционо увећава за сваких додатно лицитираних 100.000,00 динара, а уплата разлике тако увећане кауције се врши непосредно на самој лицитацији.
- 11) Кауција се уплаћује на рачун ЈКП „Тржница“ Нови Сад број: 340-1757-91 који се води код Ерсте банке, или на благајни Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад, улица Жике Поповића број 4, сваког радног дана у периоду од 08-14 часова, најкасније до дана одређеног овим огласом. Учеснику лицитације који не добије продајно место кауција се враћа одмах након спроведене лицитације, изузев другом понуђачу по редоследу на спроведеној лицитацији до окончања поступка доделе продајног места. Понуђач који је добио продајно место губи право на повраћај кауције, уколико не изврши доплату до излицитираног износа и не потпише уговор о резервацији продајног места у року од 8 дана од дана објављивања одлуке о лицитацији.
- 12) Текст огласа о јавној лицитацији ће се објавити у седишту Предузећа, ул. Жике Поповића број 4, на сајту Предузећа (<http://www.nstrznica.co.rs>) и на пијацама, а обавештење о лицитацији у средствима јавног информисања.
- 13) **ЈАВНА ЛИЦИТАЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ У СРЕДУ 26. МАРТА 2025. ГОДИНЕ СА ПОЧЕТКОМ У 10,00 ЧАСОВА**, у просторијама Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад, улица Жике Поповића број 4.

3. ОДЛУЧИВАЊЕ О ИЗБОРУ ПОНУЂАЧА

- 1) Продајно место ће добити онај учесник лицитације који понуди највећи износ за то продајно место, а уколико учесник лицитације који је понудио највећи износ одустане и у року од осам дана не уплати излицитирани износ за продајно место, директор ће другом понуђачу по редоследу на спроведеној лицитацији доделити продајно место за износ који је понудио.
- 2) На излицитирани износ обрачунава се ПДВ по општој стопи од 20%.
- 3) На овакву донету одлуку Комисије сваки учесник лицитације може поднети приговор одмах на самој лицитацији за предметно продајно место. Комисија ће одмах разматрати приговор и донети коначну одлуку.
- 4) Против ове одлуке није дозвољен приговор.
- 5) Комисија ће одмах након спроведене лицитације утврдити најповољније понуђаче и доставити предлог директору.
- 6) Директор ће одмах након спроведене лицитације, а најкасније у року од 2 дана од дана спровођења јавне лицитације донети одлуку о додели продајних места и објавити је на огласној табли Предузећа у улици Жике Поповића број 4, као и на пијацама у службеним просторијама.

4. ЗАКЉУЧИВАЊЕ УГОВОРА СА НАЈПОВОЉНИЈИМ ПОНУЂАЧЕМ

- 1) На основу одлуке о додели продајних места закључује се Уговор о резервацији продајног места у року од осам дана од дана истицања одлуке на пијацама.
- 2) Уговор о резервацији продајног места закључује се на одређено време за продајна места из става 1. у табели редни број 1., 2., 3. и 4. на период до 30. јуна 2025. године.
- 3) Излицитирана сума представља резервацију за продајно место за месец април 2025. године.
- 4) Понуђач је дужан да до момента потписивања Уговора о резервацији уплати износ евентуалне разлике између излицитираног износа који је понудио на јавној лицитацији и плаћене кауције.

- 5) Понуђач који је добио продајно место, од момента закључивања уговора дужан је да плаћа резервацију и пијачарину даваоцу, у складу са актима Предузећа која регулишу начин плаћања ових обавеза.

5. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ У ВЕЗИ ОГЛАСА

Сва обавештења у вези расписаног Огласа за давање продајних места у резервацију могу се добити у просторијама ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ТРЖНИЦА“ Нови Сад, улица Жике Поповића број 4, или на телефон 021/48- 08-555, сваког радног дана од 08-14 часова.

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ТРЖНИЦА"**

Број: 01-1/10-5

Дана: 11. марта 2025. године

Н О В И С А Д

ПОМОЋНИЦА ДИРЕКТОРА



Весна Ватић



ДИРЕКТОР



Владимир Стојковић